

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Роменської міської ради від 21.12.2017 «Про ставки орендної плати за використання земель комунальної власності в м. Ромни»

1. Вид та назва регуляторного акта.

Рішення Роменської міської ради від 21.12.2017 «Про ставки орендної плати за використання земель комунальної власності в м. Ромни».

2. Назва виконавця заходів з відстеження.

Відділ земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради.

3. Мета прийняття регуляторного акта.

Основною метою прийняття даного регуляторного акта було:

конкретизація визначення розміру орендної плати за використання земель комунальної власності м. Ромни в залежності від виду цільового призначення;

збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок перегляду розміру орендної плати за використання земельних ділянок;

захист від непослідовності контрагентів.

4. Строк виконання заходів з відстеження.

01.01.2022 - 31.12.2024.

5. Тип відстеження.

Періодичне.

6. Методи одержання результатів відстеження.

Статистичний - здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності від укладених договорів оренди землі за період з 1 січня 2022 року по 31 грудня 2024 у порівнянні з відповідними періодами минулих років.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних.

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта був визначений показник результативності - обсяг надходжень до місцевого бюджету від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності від укладених договорів оренди землі за період з 1 січня 2012 року по 31 грудня 2024.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта здійснювалось на підставі:

Земельного кодексу України;

Податкового кодексу України;

Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

Закону України «Про оренду землі»;

рішення Роменської міської ради від 21.12.2017 «Про ставки орендної плати за використання земель комунальної власності в м. Ромни»;

укладених договорів оренди землі, додаткових угод до них, договорів емфітевзису та суперфіцію згідно прийнятих рішень Роменської міської ради.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта в тис. грн

Показники результативності дії регуляторного акту	з	з	з	Відхилення (+,-) середнє
	01.01.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 31.12.2023	01.01.2024 по 31.12.2024	
Надходження до бюджету громади орендної плати за земельні ділянки комунальної власності	34 827,27	37 873 ,82	40 224,87	+3 874,32

При проведенні дослідження використано фактичні та планові показники надходжень до бюджету громади від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначеної мети.

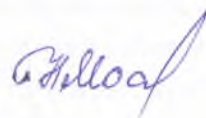
Основним показником результативності регуляторного акта є збільшення надходжень від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності до місцевого бюджету.

Прийняття даного регуляторного акта забезпечило:

поповнення дохідної частини місцевого бюджету від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності;

забезпечення соціальних стандартів відповідно до повноважень органів місцевого самоврядування.

Керуючий справами виконкому



Наталія МОСКАЛЕНКО