**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДЕВ’ЯНОСТО ВОСЬМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**19.09.2025 Ромни**

**Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовлення** **технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 17-2, 20, 34, 791, 92, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту інтересів власників земельних часток (паїв), а також застосування адміністративної процедури у сфері земельних відносин» та на підставі заяв громадян і суб’єктів господарювання

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:
2. Відділу культури Роменської міської ради орієнтовною площею 0,1800 га з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Ромни, б-р Шевченка, 6 з метою подальшої передачі земельної ділянки в постійне користування;
3. Відділу культури Роменської міської ради орієнтовною площею 0,7000 га з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» (землі житлової та громадської забудови) за адресою: Роменський район, с. Великі Бубни, вул. Центральна, 27 з метою подальшої передачі земельної ділянки в постійне користування;
4. Відділу культури Роменської міської ради орієнтовною площею 0,6000 га з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» (землі житлової та громадської забудови) за адресою: Роменський район, с. Ріпки, площа Миру, 3 з метою подальшої передачі земельної ділянки в постійне користування;
5. Відділу культури Роменської міської ради орієнтовною площею 1,7000 га з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» (землі житлової та громадської забудови) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка, 4-й пров. Центральної, 4 з метою подальшої передачі земельної ділянки в постійне користування;
6. фізичній особі Салій Любові Василівні площею 0,7204 га (кадастровий номер 5924187600:05:001:0115), розташованої за адресою: Роменський район, с. Галенкове зі зміною цільового призначення з «для сінокосіння і випасання худоби»» (землі сільськогосподарського призначення) на «для індивідуального садівництва» (землі сільськогосподарського призначення), що перебуває в користуванні фізичної особи Салій Любові Василівни на умовах оренди відповідно до договору оренди землі укладеного 28.07.2025 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29.08.2025 під № 61341152);
7. гр. Гладун Олені Іванівні площею 3,7299 га (кадастровий номер 5924187100:01:002:0354) з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (землі сільськогосподарського призначення), що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади за рахунок земель запасу комунальної власності, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди. Виключити з Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,7299 га (кадастровий номер 5924187100:01:002:0354) з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу», що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади;
8. гр. Гладун Олені Іванівні площею 4,6543 га (кадастровий номер 5924187100:01:002:0355) з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (землі сільськогосподарського призначення), що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади за рахунок земель запасу комунальної власності, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди. Виключити з Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 4,6543 га (кадастровий номер 5924187100:01:002:0355) з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу», що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади;
9. гр. Покосенку Сергію Вікторовичу орієнтовною площею 2,6000 га з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (землі сільськогосподарського призначення), що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди;
10. гр. Покосенку Сергію Вікторовичу орієнтовною площею 1,6000 га з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (землі сільськогосподарського призначення), що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди;
11. гр. Покосенку Сергію Вікторовичу орієнтовною площею 3,6000 га з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (землі сільськогосподарського призначення), що розташована за межами населених пунктів на території Перехрестівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди;
12. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МХП-Урожайна країна» орієнтовною площею 0,0700 га з цільовим призначенням «для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами» (землі водного фонду), що розташована за межами населених пунктів на території Пустовійтівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди;
13. фізичній особі-підприємцю Гриценко Світлані Борисівні площею 0,6000 га (кадастровий номер 5924182300:02:007:0677) зі зміною цільового призначення з «для іншого сільськогосподарського призначення» (землі сільськогосподарського призначення) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) за адресою: м. Ромни, вул. Київська, 34-П, з метою подальшого надання земельної ділянки на умовах оренди.
14. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єрмаковій Світлані Андріївні на земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:05:048:0131) з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: м. Ромни, вул. Миколаївська, 8 з метою подальшої передачі пропорційної частини земельної ділянки у приватну власність.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**