**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 23.07.2025**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлову будівлю загальною площею 630,1 кв. м, розташовані за адресою: вул. Коржівська,95,
м. Ромни, в сумі 2 243 370 (два мільйони двісті сорок три тисячі триста сімдесят) гривень.

1.1. Надати в оренду Громадській організації «Плурітон» нежитлову будівлю загальною площею 630,1 кв.м., за адресою: вул. Коржівська, 95, м. Ромни, терміном на 2 роки 11 місяців, і встановити орендну плату для надавачів соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України «Про соціальні послуги» (1 %) в розмірі 1 869 грн 48 коп. в місяць.

1.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з Громадською організацією «Плурітон» у визначений законодавством термін.

1.3. Зобов’язати орендаря відшкодувати Управлінню житлово-комунального господарства Роменської міської ради витрати, пов’язані з виготовленням незалежної оцінки вартості майна комунальної власності.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rоmny-vk.gоv.ua