**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 23.07.2025**

**Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади на 2024-2025 роки**

Відповідно до пунктів 22 та 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», положень Земельного кодексу України, Бюджетного кодексу України, статті 271.2 Податкового кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у період дії воєнного стану» з метою забезпечення фінансовим ресурсом інших програм міської ради

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до розділу VII «Перелік заходів» Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади на 2024-2025 роки (далі-Програма), затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2023, зменшивши обсяг фінансування заходів Програми для забезпечення фінансовим ресурсом інших програм Роменської міської ради, та викласти Розділ VII «Перелік заходів» Програми в новій редакції згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та екології.

3. Організацію виконання рішення доручити керуючому справами виконкому Москаленко Н.В.

**Розробник проєкту:** Петренко Ірина Анатоліївна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 16.07.2025 за тел. 5 32 57 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення може бути додатково уточнено**.

**Додаток**

**до проєкту рішення міської ради від 23.07.2025**

**Перелік заходів**

**Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади ради на 2024-2025 роки**

(в новій редакції)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва заходу** | **Термін виконання** | **Сума, необхідна для реалізації Програми в 2024 році,** **тис. грн** | **Сума, необхідна для реалізації Програми в 2025 році,****тис. грн** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Роменської міської територіальної громади | 2025 | **-** | **-** |
| 2 | Розроблення документації із землеустрою щодо встановлення меж населених пунктів | 2025 | **-** | **200,00** |
| 3 | Виготовлення паспортів водних об'єктів (ставків) на території Роменської міської територіальної громади | 2024-2025 | **640,00** | **250,00** |
| 4 | Проведення експертної грошової оцінки для подальшого продажу земельних ділянок | 2025 | **-** | **-** |
| 5 | Розроблення документації із землеустрою щодо встановлення меж території Роменської міської територіальної громади | 2025 | **-** | **-** |
| 6 | Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності на території Роменської міської територіальної громади | 2025 | **-** | **200,00** |
| 7 | Розроблення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності на території Роменської міської територіальної громади (проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічна документація із землеустрою щодо поділу чи об’єднання земельних ділянок, технічна документація із землеустрою щодо поділу чи об’єднання земельних ділянок) | 2025 | **-** | **50,00** |
| **Загальна сума** |  | **640,00** | **700,00** |

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Роменської міської ради від 23.07.2025**

**«Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади на 2024-2025 роки»**

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади на 2024-2025 роки» підготовлений з метою забезпечення фінансовим ресурсом інших програм міської ради.

Проєктом рішення передбачається внести зміни до Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади, зменшивши обсяг фінансування у 2025 році заходів, передбачених:

пунктом 1 «Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Роменської міської територіальної громади» на 719,70 тис. грн (з 719,70 тис. грн до 0,00тис. грн);

пунктом 2 «Розроблення документації із землеустрою щодо встановлення меж населених пунктів» на 300,00 тис. грн (з 500,00 тис. грн до 200,00 тис. грн);

пунктом 4 «Проведення експертної грошової оцінки для подальшого продажу земельних ділянок» на 40,00 тис. грн (з 40,00 тис. грн до 0,00 тис. грн);

пунктом 5 «Розроблення документації із землеустрою щодо встановлення меж території Роменської міської територіальної громади» на 800,00 тис. грн (з 800,00 тис. грн до 0,00 тис. грн)

Загальна потреба коштів, необхідна для реалізації у 2025 році Програми розвитку земельних відносин на території Роменської міської територіальної громади на 2024-2025 роки, зменшиться на 1 859,70 тис. грн та становитиме 700,00 тис. грн.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

Петренко Ірина