**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДЕВ’ЯНОСТО П’ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**23.07.2025 Ромни**

**Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 135-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», вимог, затверджених постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)» від 22.09.2021 № 1013, протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах, від 16.07.2025

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельні ділянки комунальної власності Роменської міської ради згідно з додатком.
2. Доручити відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**Додаток**

**до рішення міської ради**

**від 23.07.2025**

**Перелік земельних ділянок**

**комунальної власності Роменської міської ради**

**для включення до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Місце розташування земельної ділянки** | **Площа, га** | **Цільове призначення** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | відсутній | за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,5000 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 2 | відсутній | за межами населених пунктів на території Коржівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,1000 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 3 | відсутній | за межами населених пунктів на території Бобрицького старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,5000 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 4 | відсутній | за межами населених пунктів на території Бобрицького старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,3000 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 5 | відсутній | за межами населених пунктів на території Пустовійтівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 3,5000 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 6 | 5924186100:02:003:0046 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,1734 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7 | 5924186100:01:001:0257 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,9570 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 8 | 5924186100:01:003:0199 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,9560 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 9 | 5924186100:01:004:0022 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,9570 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 10 | 5924186100:02:002:0145 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,3288 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 11 | 5924186100:01:001:0242 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,3742 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 12 | 5924186100:01:003:0153 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,4418 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 13 | 5924186100:01:004:0105 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,4200 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 14 | 5924186100:02:001:0095 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,8947 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15 | 5924186100:02:002:0146 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,1652 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 16 | 5924186100:01:003:0292 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,6952 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 17 | 5924186100:01:003:0192 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,5455 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 18 | 5924186100:01:004:0067 | за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,4778 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 19 | 5924186400:02:004:01905924186400:02:004:0191 | за межами населених пунктів на території Миколаївського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 3,20000,9000 | для рибогосподарських потреб |
| 4,1000 |
| 20 | 5924184700:01:001:04355924184700:01:001:04365924184700:01:001:04375924184700:01:001:0438 | за межами населених пунктів на території Гришинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,80000,07000,39080,3676 | для рибогосподарських потреб |
| 3,6284 |

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про включення земельних ділянок**

**комунальної власності до Переліку земельних ділянок,**

 **право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах»**

**від 23 липня 2025 року**

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах» підготовлений на підставі протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 16.07.2025 з метою ефективного використання земельних ділянок комунальної власності в межах Роменської міської територіальної громади та отримання доходу в місцевий бюджет у вигляді орендної плати.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

Петренко Ірина