****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ВІСІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**26.02.2025 Ромни**

**Про стан виконання Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міська територіальної громади на 2024 - 2026 роки за підсумками 2024 року**

Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням Роменської міської ради від 22.11.2023,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

Узяти до відома інформацію керуючого справами виконкому Москаленко Н.В. про стан виконання Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024 - 2026 роки, затвердженої рішенням Роменської міської ради від 22.11.2023, за підсумками 2024 року (додається).

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про стан виконання Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024 - 2026 роки за підсумками 2024 року**

Програма приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024 - 2026 рокибула розроблена на виконання законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного та комунального майна» та затверджена рішенням Роменської міської ради від 22.11.2023 «Про затвердження Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024 - 2026 роки». Дані документи визначають основні цілі та порядок проведення Програми приватизації майна комунальної власності, її завдання, способи приватизації комунального майна та відповідні організаційні заходи.

Основною метою Програми приватизації майна комунальної власності є:

1. реалізація права Роменської міської територіальної громади володіти, доцільно, ефективно користуватися та розпоряджатися за своїм розсудом і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через виконавчі органи міської ради;
2. залучення до приватизації покупців, які мають довгострокові інтереси у розвитку підприємництва на території громади;
3. відкритість та прозорість всіх процедур приватизації для громади та покупців;
4. забезпечення надходження коштів до бюджету Роменської міської територіальної громади.

Програма приватизації майна комунальної власності має основні завдання:

1. залучення коштів до бюджету громади;
2. приватизація об’єктів, подальше перебування в комунальній власності яких є економічно недоцільним, виключно за кошти та з урахуванням їх особливостей;
3. підвищення зацікавленості інвесторів до об’єктів приватизації;
4. забезпечення інформаційної відкритості процесу приватизації.

Обсяги фінансування заходів Програми приватизації майна комунальної власності за 2024 рік склали 84,0 тис. грн., які були витрачені на поточну інвентаризацію та виготовлення технічної документації 35 нерухомих об’єктів комунальної власності, а також підготовку документів з метою подальшої реєстрації права комунальної власності за Роменською міською територіальною громадою.

У 2024 році:

шляхом викупу було приватизовано 1 об’єкт нерухомого майна комунальної власності - нежитлової будівлі (котельні) загальною площею 261,1 кв. м, розташованої за адресою: Сумська обл., Роменський р-н, с. Рогинці, вул. Ягідна, 3, від продажу якого до бюджету надійшло 37,6 тис. грн.;

розпочата процедура продажу на аукціоні 49/100 часток приміщення (групи приміщень) загальною площею 262,3 кв. м, відчужуваною площею 128,1 кв. м, розташованого за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Коржівська, буд. 3, приміщення 101, від продажу якого до бюджету надійшло 420,1 тис. грн. Завершення процесу приватизації (укладення договору купівлі-продажу) відбулося у 2025 році.

Процес приватизації є відкритим і прозорим: обговорення пропозицій відбувається на засіданнях постійної профільної комісії міської ради; інформація про хід виконання міської програми підлягає обов’язковому оприлюдненню.

**Начальник управління економічного розвитку**

**Роменської міської ради Юлія ЯНЧУК**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Роменської міської ради від 26.02.2025**

**«Про стан виконання Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024 - 2026 роки за підсумками 2024 року»**

Проєкт рішення Роменської міської ради від 26.02.2025 «Про стан виконання Програми приватизації майна комунальної власності Роменської міської територіальної громади на 2024-2026 роки за підсумками 2024 року» підготовлений відповідно до Плану роботи Роменської міської ради на 2025 рік та з метою забезпечення вимог розділу VII Програми приватизації (щорічна підготовка інформації про хід виконання Програми приватизації та розгляд її на сесії міської ради).

**Начальник управління економічного**

**Розвитку Юлія ЯНЧУК**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

Тетяна Субота 5 32 92