# **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **26.02.2025**

## Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 17-2, 93, 116, 120, 121, 124, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 перехідних положень Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту інтересів власників земельних часток (паїв), а також застосування адміністративної процедури у сфері земельних відносин» та на підставі заяв громадян

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з уточненням площ при обмірі земельних ділянок на території Роменської міської територіальної громади та передати їх у приватну власність:
2. гр. Луцію Миколі Івановичу земельну ділянку площею 0,0488 га (кадастровий номер 5910700000:03:003:0110) за адресою: м. Ромни, вул. Терновецька, 39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

2) гр. Кононенку Миколі Яковлевичу, гр. Кононенко Лідії Яківні земельну ділянку площею 0,2231 га (кадастровий номер 5924187300:06:001:0017) за адресою: Роменський район, с. Кононенкове, вул. Садова, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Гр. Кононенку Миколі Яковлевичу надати ½ частину від загальної площі земельної ділянки.

Гр. Кононенко Лідії Яківні надати ½ частину від загальної площі земельної ділянки;

3) гр. Лапко Ганні Петрівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924186400:06:020:0046) за адресою: Роменський район, с. Житнє, вул. Лугова, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

4) гр. Швидко Лілії Германівні земельну ділянку площею 0,0713 га (кадастровий номер 5910700000:01:076:0004) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Берегової, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

5) гр. Похмурій Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0,2212 га (кадастровий номер 5924187900:05:004:0050) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка, 2-й пров. Молодіжної, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

6) гр. Щаблюковій Катерині Михайлівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:05:085:0020) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Западинської, 38 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

7) гр. Курочці Валентину Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0699 га (кадастровий номер 5910700000:01:033:0028) за адресою: м. Ромни, вул. Дружби, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

8) гр. Лисаку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924187600:07:001:0032) за адресою: Роменський район, с. Яковенкове, вул. Яковенківська, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

9) гр. Нартенко Надії Миколаївні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924185400:03:017:0023) за адресою: Роменський район, с. Коржі, вул. Кооперативна, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

10) гр. Середі Геннадію Анатолійовичу, гр. Середі Валентині Леонідівні земельну ділянку площею 0,0534 га (кадастровий номер 5910700000:05:019:0027) за адресою: м. Ромни, 5-й пров. Пригородської, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Гр. Середі Геннадію Анатолійовичу надати ½ частину від загальної площі земельної ділянки.

Гр. Середі Валентині Леонідівні надати ½ частину від загальної площі земельної ділянки;

11) гр. Смажнику Валерію Івановичу земельну ділянку площею 0,0639 га (кадастровий номер 5910700000:01:092:0026) за адресою: м. Ромни, вул. Григорія Сковороди, 42 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

12) гр. Смажник Антоніні Іванівні земельну ділянку площею 0,0725 га (кадастровий номер 5910700000:01:092:0036) за адресою: м. Ромни, вул. Григорія Сковороди, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

13) гр. Григоренку Олександру Григорійовичу земельну ділянку площею 0,0975 га (кадастровий номер 5910700000:01:042:0043) за адресою: м. Ромни, вул. Троїцька, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

14) гр. Гайдуку Денису Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924187300:03:011:0049) за адресою: Роменський район, с. Плавинище, вул. Молодіжна, 33 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

15) гр. Бойку Володимиру Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0724 га (кадастровий номер 5910700000:01:079:0026) за адресою: м. Ромни, 2-й пров. Берегової, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

16) гр. Похмурій Олені Василівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924187900:07:005:1000) за адресою: Роменський район, с. Герасимівка, 3-й пров. Берегової, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

17) гр. Лаврик Тетяні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0671 га (кадастровий номер 5910700000:01:074:0039) за адресою: м. Ромни, вул. Оболонська, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

18) гр. Шевченку Юрію Павловичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924187900:06:042:0007) за адресою: Роменський район, с. Вовківці, 2-й пров. Шкільної, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

19) гр. Пальоному Віталію Михайловичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924182300:03:021:0092) за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Шкільна, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

20) гр. Беримцю Миколі Павловичу земельну ділянку площею 0,1121 га (кадастровий номер 5924185800:06:003:0312) за адресою: Роменський район, с. Овлаші, вул. Роменська, 63 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

21) гр. Нартенко Катерині Олексіївні земельну ділянку площею 0,2392 га (кадастровий номер 5924186400:04:018:0011) за адресою: Роменський район, с. Миколаївка, вул. Озерна, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

22) гр. Віннік Галині Олексіївні земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 5924185800:06:001:0199) за адресою: Роменський район, с. Овлаші, вул. Першотравнева, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

23) гр. Корчемному Володимиру Володимировичу земельну ділянку площею 0,0969 га (кадастровий номер 5910700000:01:041:0320) за адресою: м. Ромни, вул. Полетик, 77 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

24) гр. Борисенку Сергію Петровичу земельну ділянку площею 0,0619 га (кадастровий номер 5910700000:03:069:0010) за адресою: м. Ромни, вул. Миру, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

25) гр. Матвієнко Тамарі Степанівні земельну ділянку площею 0,0908 га (кадастровий номер 5910700000:01:026:0020) за адресою: м. Ромни, вул. Карасика, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

26) гр. Степаненку Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924186400:07:006:0006) за адресою: Роменський район, с. Калинівка, вул. Вишнева, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

27) гр. Чигрин Ганні Іванівні земельну ділянку площею 0,1147 га (кадастровий номер 5924182300:03:011:0092) за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Залізнична, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Гр. Чигрин Ганні Іванівні надати ½ частину від загальної площі земельної ділянки;

28) гр. Сінькевич Галині Іванівні земельну ділянку площею 0,0609 га (кадастровий номер 5910700000:03:070:0005) за адресою: м. Ромни, вул. Степового фронту, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

29) гр. Тапаку Олександру Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0775 га (кадастровий номер 5924182300:03:007:0073) за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Вишнева, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

30) гр. Москаленку Анатолію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0868 га (кадастровий номер 5910700000:04:026:0012) за адресою: м. Ромни, 2-й пров. Адмірала Лозовського, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

31) гр. Харченку Анатолію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0495 га (кадастровий номер 5910700000:01:034:0080) за адресою: м. Ромни, вул. Гоголя, 79 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

32) гр. Панченку Юрію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0592 га (кадастровий номер 5910700000:02:031:0138) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Петропавлівської, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

33) гр. Оксаку Василю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 5924187900:05:025:0009) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка, вул. Центральна, 55 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

34) гр. Гриценку Сергію Гигоровичу земельну ділянку площею 0,0637 га (кадастровий номер 5910700000:01:052:0100) за адресою: м. Ромни, вул. Українська, 69 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

35) гр. Беримець Любові Іванівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5924185800:02:002:0085) за адресою: Роменський район, с. Довгополівка, вул. Центральна, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

36) гр. Прохоренку Івану Пантелеймоновичу земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 5924182300:03:065:0014) за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Шевченка, 46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

37) гр. Боброву Валерію Олексійовичу, гр. Литовченко Марії Григорівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:03:028:0015) за адресою: м. Ромни, вул. Леоніда Полтави, 15 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Гр. Боброву Валерію Олексійовичу надати 2/5 частини від загальної площі земельної ділянки.

Гр. Литовченко Марії Григорівні надати 3/5 частини від загальної площі земельної ділянки;

38) гр. Шрамко Наталії Вікторівні земельну ділянку площею 0,0591 га (кадастровий номер 5910700000:01:086:0033) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Маркевича,27 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

39) гр. Ковалю Віктору Івановичу земельну ділянку площею 0,0471 га (кадастровий номер 5910700000:05:018:0043) за адресою: м. Ромни, 2-й пров. Монастирської, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з уточнення площ при обмірі земельних ділянок на території Роменської міської територіальної громади та надати на умовах оренди терміном на 5 років:
2. гр. Прилипі Сергію Валентиновичу ¼ частину земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:05:029:0016) за адресою: м. Ромни, вул. Пригородська, 142 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);
3. гр. Зубко Марині Віталіївні земельну ділянку площею 0,0767 га (кадастровий номер 5910700000:05:033:0086) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Курилова, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);
4. гр. Часник Оксані Георгіївні ½ частину земельної ділянки площею 0,1147 га (кадастровий номер 5924182300:03:011:0092) за адресою: с. Бобрик, вул. Залізнична, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);
5. гр. Тапаку Олександру Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0825 га (кадастровий номер 5924182300:03:007:0075) за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Вишнева, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Розробник проєкту:** Палажченко Оксана Олександрівна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 14.02.2025 за тел. 5 32 57 або у каб. № 10 виконавчого комітету Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**