**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **22.01.2025** | **Ромни** |  |

**Про внесення змін до Програми містобудівного розвитку Роменської міської територіальної громади** **на 2024-2026 роки**

Відповідно до пункту 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», для забезпечення можливості проведення державної експертизи містобудівної документації в 2025 році

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в розділ V «Основні заходи Програми», виклавши його в такій редакції:

**V. Основні заходи Програми**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Назва заходу** | **Термін виконання**  **(рік)** | **Виконавець** | **Джерело фінансування** | **Вартість (тис.**  **грн)** | **Очікуваний**  **результат** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Пріоритет 1. Впровадження інструментів просторового розвитку громади** | | | | | | |
| 1 | Виготовлення Комплексного плану просторового розвитку території Роменської МТГ,  в тому числі виготовлення генеральних планів та виготовлення топографічної зйомки сільських населених пунктів | 2024  2025  2026 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | -  8506,0  10064,0 | Отримання затвердженої містобудівної документації для надання земельних ділянок, видачі містобудівних умов та обмежень для проектування та будівництва об’єктів |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Продовження таблиці | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Виготовлення проєктів детального планування територій та проєктів благоустрою території | 2024  2025      2026 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади  Інші  кошти  Бюджет громади | 95,0    800,0  300,0  422,0 | Отримання планувальних рішень відповідних територій для надання забудовникам містобудівних умов та обмежень |
| 3 | Створення засобів модулів містобудів-ного кадастру та адресного реєстру геоінформаційної системи управління громадою | 2024 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | 792,0 | Отримання можливості забезпечити доступність та прозорість вихідних даних для розвитку громади та залучення інвестицій. |
| 4 | Виготовлення генеральних планів та виготовлення/оновлення топографічної зйомки сільських населених пунктів суміщених з планами зонування територій, а саме:  с. Великі Бубни  с. Рогинці | 2024 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | 760,0 | Отримання містобудівної документації для здійснення містобудівної діяльності фізичними та юридичними особами |
| 5 | Рецензія проєктів  «Внесення змін до генерального плану та плану зонування території м. Ромни Сумської області», «Внесення змін до історико-архітек-турного опорного плану м. Ромни Сумської області» та проведення їх державної експертизи | 2024  2025 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | 36,0  64,0 | Перевірка виготовленої документації на предмет дотримання діючого законодавства та норм. |
| Продовження таблиці | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6 | Рецензія Комплексного плану просторового розвитку території Роменської МТГ | 2026 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | 25,0 | Незалежна перевірка якості виготовленої містобудівної документації |
| 7 | Державна експертиза Комплексного плану просторового розвитку території Роменської МТГ | 2026 | Виконавчий комітет Роменської міської ради | Бюджет громади | 95,0 | Незалежна перевірка якості виготовленої містобудівної документації |
| **Пріоритет 2. Розвиток транспортної інфраструктури та безпеки життєдіяльності** | | | | | | |
| 8 | Обстеження пасажиропотоків на міських автобусних маршрутах загального користування | 2024 | Управління економічного розвитку Роменської міської ради | Бюджет громади | 49,0 | Вивчення попиту населення, удосконалення маршрутної мережі, оптимізація рухомого складу |
| Разом:  Зокрема, по роках: | |  | | | 22008,0 | |
| 2024  2025  2026 | | | 1796,0  9670,0  10542,0 | |

5. Контроль за виконанням Програми покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, містобудування та архітектури, організацію виконання Програми доручити керуючому справами виконкому Москаленко Н.В.

**Зауваження та пропозиції до проєкту рішення надсилати на адресу автора:** відділ містобудування та архітектури за тел. 5-40-94, або на E-mail: mistobud @ romny-vk.gov.ua

**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення «Про внесення змін до Програми містобудівного розвитку Роменської міської територіальної громади** **на 2024-2026 роки»**

В кінці 2024 року ліцензованою організацією була виготовлена рецензія проєкту «Внесення змін до генерального плану та плану зонування документації території м. Ромни Сумської області», «Внесення змін до історико-архітектурного опорного плану м. Ромни Сумської області». Після цього, відповідно до порядку розгляду містобудівної документації, проєкт на початку 2025 року буде розглянутий на засіданні архітектурно- містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Сумської обласної державної адміністрації. Після отримання позитивного рішення архітектурно- містобудівної ради має бути проведена державна експертиза проєкту.

Для проведення державної експертизи пропонується кошти в сумі 64 тис. грн, що були заплановані в Програмі на ці послуги в 2024 році, перенести на 2025 рік (пункт 5 Основних заходів Програми).

Для забезпечення балансу Програми пропонується частину коштів, передбачених на виготовлення Комплексного плану просторового розвитку, робота над яким запланована в 2025 році, в сумі 64 тис. грн перенести на 2026 рік (пункт 1 Основних заходів Програми).

**Начальник відділу містобудування**

**та архітектури Юрій ЛИТВИНЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**