****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ВІСІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **27.11.2024** |  **Ромни** |  |

**Про затвердження проєктів детальних планів території**

Відповідно до пункту 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв’язку із завершенням процедури погодження проєктів детального планування

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:
2. проєкт ДПТ «Детальний план території, обмеженої вул. Конотопською та
вул. Петропавлівською, у м. Ромни Сумської області» (додаток 1);
3. проєкт ДПТ «Детальний план території на земельній ділянці з кадастровим номером 5924187300:01:006:0109, яка належить ПрАТ «Роменський завод «Тракторозапчастина», з метою розміщення сонячної електростанції для власного користування» (додаток 2).
4. Доручити відділу містобудування та архітектури Виконавчого комітету Роменської міської ради направити витяг з рішення про затвердження проєктів: «Детальний план території, обмеженої вул. Конотопською та вул. Петропавлівською, у м. Ромни Сумської області» та «Детальний план території на земельній ділянці з кадастровим номером 5924187300:01:006:0109, яка належить ПрАТ «Роменський завод «Тракторозапчастина» з метою розміщення сонячної електростанції для власного користування» до Міністерства захисту довкілля та природніх ресурсів України та Міністерства охорони здоров’я України.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Роменської міської ради
«Про затвердження проєктів детального планування території»**

Відповідно до рішення Роменської міської ради від 06.02.2023 та рішення Роменської міської ради від 27.03.2024 Виконавчому комітету було надано дозвіл на розроблення двох документів державного планування:

проєкт детального планування території «Детальний план території, обмеженої
вул. Конотопською та вул. Петропавлівською, у м. Ромни Сумської області», яким розроблене планувальне рішення території об’єкту «Фабрика-кухня», для забезпечення гарячими стравами учнів шкіл та дошкільних навчальних закладів декількох громад;

проєкт детального планування території «Детальний план території на земельній ділянці з кадастровим номером 5924187300:01:006:0109, яка належить ПрАТ «Роменський завод «Тракторозапчастина» з метою розміщення сонячної електростанції для власного користування»**,** яким передбачене планування території з розміщенням об’єкту альтернативної енергії – сонячної електростанції.

На підставі укладених договорів, технічних завдань на проєктування ТОВ «Сумський інститут архітектурного планування» та ТОВ «Промінь+С» розробили детальні плани територій, які пройшли процедури громадського обговорення, розгляд відповідними службами, розглянуті на засіданнях міської архітектурно-містобудівної ради. Враховуючи результати громадського обговорення, позитивні висновки рецензентів, рішення міської архітектурно-містобудівної ради, керуючись Постановою Кабінету міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» пропонується затвердити представлені до розгляду проєкти детального планування на черговій сесії міської ради

**Начальник відділу містобудування**

**та архітектури, головний архітектор міста Юрій ЛИТВИНЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**