**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **25.09.2024**

**Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 123, 124, 134-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», вимог затверджених постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах, від 12.08.2024

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Роменської міської ради згідно з додатком.
2. Доручити відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Розробник проєкту:** Петренко Ірина Анатоліївна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 16.09.2024 за тел. 5 32 57 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**

**Додаток**

**до проєкту рішення**

**міської ради**

**від 25.09.2024**

**Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення**

**комунальної власності Роменської міської ради**

**для включення до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце-розташування земельної ділянки | Площа, га | Цільове призначення |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 5924182000:01:005:0136 | за межами населених пунктів на території Біловодського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,5204 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) |
| 2 | 5924182000:01:005:0151 | за межами населених пунктів на території Біловодського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,7936 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) |
| 3 | 5924184100:01:001:0554 | за межами населених пунктів на території Галківського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,7715 | для ведення особистого селянського господарства |
| 4 | 5924184100:01:001:0586 | за межами населених пунктів на території Галківського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,2276 | для ведення особистого селянського господарства |
| 5 | 5924184100:01:001:0587 | за межами населених пунктів на території Галківського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,7151 | для ведення особистого селянського господарства |

Продовження таблиці

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | 5924184100:01:001:0588 | за межами населених пунктів на території Галківського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 0,9929 | для ведення особистого селянського господарства |
| 7 | 5924184700:01:003:0537 | за межами населених пунктів на території Гришинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 2,1851 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) |
| 8 | 5924187900:01:003:0160 | за межами населених пунктів на території Пустовійтівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,4532 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) |
| 9 | відсутній | за межами населених пунктів на території Гришинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 3,8450 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |
| 10 | відсутній | за межами населених пунктів на території Гришинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади | 1,0730 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Роменської міської ради**

**«Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах»**

**від 25 вересня 2024 року**

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах» підготовлений на підставі протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 12.08.2024 з метою ефективного використання земельних ділянок комунальної власності в межах Роменської міської територіальної громади та отримання доходу в місцевий бюджет у вигляді орендної плати.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

Ірина ПЕТРЕНКО 5 32 57