

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

### СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**28.08.2024 Ромни**

## Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, абзацу 2 частини 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 120, 123, 124, 186, пункту 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закон України «Про оренду землі», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», Постанови Кабінету міністрів України № 801 «Про затвердження форми сертифіката на право на земельну частку (пай) і зразка Книги реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай)» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та екології

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ «СИЛА БОЖОЇ ЛЮБОВІ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2846 га (кадастровий номер 5910700000:03:009:0119) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
	1. Припинити дію договору оренди землі від 10.03.2020 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.03.2020 під № 36025395), укладеного з РЕЛІГІЙНОЮ ГРОМАДОЮ ХРИСТИЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ «СИЛА БОЖОЇ ЛЮБОВІ» на 1/20 частину земельної ділянки площею 0,2846 га (кадастровий номер 5910700000:03:009:0119) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
	2. Припинити дію договору оренди землі від 10.03.2020 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.03.2020 під № 36006837), укладеного з РЕЛІГІЙНОЮ ГРОМАДОЮ ХРИСТИЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ «СИЛА БОЖОЇ ЛЮБОВІ» на 1/20 частину земельної ділянки площею 0,2846 га (кадастровий номер 5910700000:03:009:0119) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
	3. Надати РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ «СИЛА БОЖОЇ ЛЮБОВІ» на умовах оренди терміном на 5 років 27/100 частин земельної ділянки від площі 0,2846 га (кадастровий номер 5910700000:03:009:0119) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою здійснення діяльності релігійної громади в частині нежитлової будівлі яка належить на праві спільної часткової власності.
2. Затвердити гр. Малишу Олегу Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами 2,3640 га (кадастровий номер: 5924183200:04:002:0071), 0,5907 га (кадастровий номер 5924183200:03:003:0193) та 0,1254 га (кадастровий номер 5924183200:02:003:0623) за адресою: Роменський район, за межами населених пунктів на території Великобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Підстава: набуття гр. Малишем Олегом Григоровичем права на земельну частку (пай) відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від 17.06.2024, зареєстрованого у Спадковому реєстрі під № 268, що належало спадкодавиці гр. Кащенко Ганні Афанасівні відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) від 07.03.1997 серія СМ № 0228054, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром 3,62 в умовних кадастрових гектарах без визначення меж цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності колективного сільськогосподарського підприємства «Червоний прапор» с. Великі Бубни Роменського району Сумської області, виданого на її ім’я.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**