

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

### СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**25.07.2024 Ромни**

## Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, абзацу 2 частини 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 36, 92, 93, 120, 123, 124, 186, пункту 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закон України «Про оренду землі», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», Постанови Кабінету міністрів України № 801 «Про затвердження форми сертифіката на право на земельну частку (пай) і зразка Книги реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай)» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та екології

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити комунальному підприємству «Ромникомунтепло» Роменської міської ради» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1834 га (кадастровий номер 5910700000:05:072:0011) за адресою: м. Ромни, вул. Рятувальників, 74-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
   1. З метою забезпечення діяльності об’єкту нерухомого майна (котельні), передати комунальному підприємству «Ромникомунтепло» Роменської міської ради» в постійне користування земельну ділянку площею 0,1834 га (кадастровий номер 5910700000:05:072:0011) за адресою: м. Ромни, вул. Рятувальників, 74-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
2. Затвердити комунальному підприємству «Ромникомунтепло» Роменської міської ради» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0473 га (кадастровий номер 5910700000:05:053:0017) за адресою: м. Ромни, вул. Аптекарська, 13 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
   1. З метою забезпечення діяльності об’єкту нерухомого майна (котельні), передати комунальному підприємству «Ромникомунтепло» Роменської міської ради» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0473 га (кадастровий номер 5910700000:05:053:0017) за адресою: м. Ромни, вул. Аптекарська, 13 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
3. Затвердити Роменському спортивно-технічному клубу товариства сприяння обороні України проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,1303 га (кадастровий номер 5910700000:01:076:0001) за адресою: м. Ромни, вул. Берегова, 33 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
   1. Для здійснення професійної освітньої діяльності передати Роменському спортивно-технічному клубу товариства сприяння обороні України в постійне користування земельну ділянку площею 3,1303 га (кадастровий номер 5910700000:01:076:0001) за адресою: м. Ромни, вул. Берегова, 33 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
4. Затвердити гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХХ технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами ХХХХХХ га (кадастровий номер: ХХХХХХХХХХХХХ) та ХХХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХХХХХ) за адресою: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ Роменської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Підстава: набуття гр. ХХХХХХХХХХХХХХ права на земельну частку (пай) відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХХ № ХХХХХ від ХХХХХХХ, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром ХХХХХ в умовних кадастрових гектарах без визначення цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності ХХХХХХХХХХХХХХХХХ, виданого на її ім’я.

5. Затвердити гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХ технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами ХХХХХХ га (кадастровий номер: ХХХХХХХХХХХХХХ) та ХХХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХ) за адресою: ХХХХХХХХХХХХХХХХХ Роменської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Підстава: набуття гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХХ права на земельну частку (пай) за рішенням Роменського міськрайонного суду Сумської області від ХХХХХХХ справа № ХХХХХХХХХ про визнання права власності на спадкове нерухоме майно в порядку спадкування за законом після смерті батька ХХХХХХХХХХХХХХХ, який помер та був спадкоємцем після смерті його матері ХХХХХХХХХХХХХХ, що належало їй на підставі сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХХ № ХХХХХХХ від ХХХХХХХХ, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром ХХХХ в умовних кадастрових гектарах без визначення цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ..

6. Затвердити гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею ХХХХХХХХХ га (кадастровий номер: ХХХХХХХХХХХХХХ) за адресою: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ Роменської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Підстава: набуття гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХ права на земельну частку (пай) відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від ХХХХХХХХ, зареєстрованого у Спадковому реєстрі під № ХХХХХ, що належало спадкодавцю гр. ХХХХХХХХХХХХХ, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХХ № ХХХХХХХХ від ХХХХХХХХ, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром ХХХХХ в умовних кадастрових гектарах без визначення цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності ХХХХХХХХХХХХХХХ, виданого на ім’я гр. ХХХХХХХХХХХХХ, яка померла ХХХХХХХХ, спадкоємцем якої був її син, ХХХХХХХХХХХХХХ, який прийняв спадщину, але не оформив своїх спадкових прав та помер.

7. Затвердити гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами ХХХХХХХХХХХХ га (кадастровий номер: ХХХХХХХХХХХХХХ), ХХХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХХ) та ХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХ) за адресою: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ Роменської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Підстава: набуття гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ права на земельну частку (пай) відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від ХХХХХХХХ, зареєстрованого у Спадковому реєстрі під № ХХХХ, що належало спадкодавиці гр. ХХХХХХХХХХХХХХХ, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХХ № ХХХХХХХХХХХ від ХХХХХХ, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром ХХХ в умовних кадастрових гектарах без визначення цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності ХХХХХХХХХХХХХХХХХХ, виданого на її ім’я.

8. Затвердити гр. ХХХХХХХХХХХХХхх технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами ХХХХХХХХХ га (кадастровий номер: ХХХХХХХХХХХХХХХХХ) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХ) та ХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХ) для ведення особистого селянського господарства за адресою: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ Роменської міської територіальної громади.

Підстава: набуття гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХ права на земельну частку (пай) за рішенням Роменського міськрайонного суду Сумської області від ХХХХХХ справа № ХХХХХХХХХХХ про визнання права власності на спадщину, що залишилася після смерті гр. ХХХХХХХХХХХХХХХХ на підставі сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХХ № ХХХХХХХХХХХ від ХХХХХХ, виданого Роменською районною державною адміністрацією Сумської області, розміром ХХХХХХ в умовних кадастрових гектарах без визначення цієї частки в натурі (на місцевості), яка перебуває у колективній власності ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ.

9. Затвердити гр. Ворожбит Марині Анатоліївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га (кадастровий номер 5924187900:02:001:0287) за адресою: Роменський район, с. Герасимівка, вул. Лугова для городництва.

* 1. Надати гр. Ворожбит Марині Анатоліївні на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 5924187900:02:001:0287) за адресою: Роменський район, с. Герасимівка, вул. Лугова для городництва.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**