****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ**

# **РІШЕННЯ**

**25.07.2024 Ромни**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду Управлінню Державної міграційної служби України в Сумській області частину нежитлової будівлі загальною площею 242,3 кв.м, розташованої за адресою: м. Ромни, бульв. Шевченка, 23, з орендною платою 1 (одна) гривня в рік.

1.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з Управлінням Державної міграційної служби України в Сумській області у визначений законодавством термін.

2. Надати в оренду Роменському міському центру соціальних служб нежитлові приміщення загальною площею 79,6 кв.м, розташовані за адресою: м. Ромни, вул. Гетьмана Мазепи, 51, з орендною платою 1 (одна) гривня в рік.

2.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з Роменським міським центром соціальних служб у визначений законодавством термін.

3. Включити потенційний об’єкт оренди – нежитлову будівлю загальною площею 129,4 кв.м, розташовану за адресою: Роменський район, с. Миколаївка, вул. Центральна, 8, – до Переліку об’єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без аукціону (Перелік другого типу).

3.1. Доручити управлінню житлово-комунального господарства Роменської міської ради замовити звіт з незалежної оцінки вартості об’єкта оренди та рецензію на нього.

 4. Затвердити протокол електронного аукціону від 12.07.2024 № LLE001-UA-20240702-45910 на укладення договору оренди на нежитлове приміщення загальною площею 6,5 м2, розташоване за адресою: бульв. Шевченка, 8, м. Ромни, Сумська обл. (додається).

 4.1. Доручити начальнику управління економічного розвитку Янчук Ю.О. укласти договір оренди з гр. Висоцьким Сергієм Петровичем на нежитлове приміщення загальною площею 6,5 м2, розташоване за адресою: бульв. Шевченка, 8, м. Ромни, Сумська обл., терміном на 4 (чотири) роки 11 місяців з орендною платою 2 501 грн 00 коп. в місяць у визначений законодавством термін.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**