**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 22.05.2024**

**Про підготовку лотів для продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 135-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)» від 22.09.2021 № 1013, Постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України» від 28.07.2021 № 821, рішення Роменської міської ради від 25.02.2015 «Про затвердження Порядку проведення земельних торгів в місті Ромни», рішення Роменської міської ради від 22.03.2017 «Про внесення змін до Порядку проведення земельних торгів у формі аукціонів у місті Ромни»

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Для здійснення підготовки лотів для подальшого продажу права оренди земельних ділянок водного фонду комунальної власності Роменської міської ради на земельних торгах надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок:
2. площею 7,8008 га (кадастровий номер 5924183200:03:004:0134), площею 0,0841 га (кадастровий номер 5924183200:03:004:0136), площею 0,5186 га (кадастровий номер 5924183200:03:004:0137), площею 0,0638 га (кадастровий номер 5924183200:03:004:0135) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Великобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
3. площею 4,5600 га (кадастровий номер 5924184100:01:003:0271), площею 3,7100 га (кадастровий номер 5924184100:01:003:0272), площею 0,1100 га (кадастровий номер 5924184100:01:003:0273) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Галківського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
4. площею 1,4950 га (кадастровий номер 5924184700:01:002:0271), площею 0,0878 га (кадастровий номер 5924184700:01:002:0272), площею 1,9437 га (кадастровий номер 5924184700:01:002:0273) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Гришинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
5. площею 3,2007 га (кадастровий номер 5924186100:01:001:0356), площею 0,9208 га (кадастровий номер 5924186100:01:001:0358) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
6. площею 0,6038 га (кадастровий номер 5924185800:01:002:0228), площею 0,0408 га (кадастровий номер 5924185800:01:002:0229), площею 0,3063 га (кадастровий номер 5924185800:01:002:0230) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Довгополівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
7. площею 5,8010 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0550), площею 1,1450 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0551), площею 1,0083 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0552), площею 0,8014 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0553) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Довгополівського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку;
8. площею 1,9000 га (кадастровий номер 5924188500:01:008:0057), площею 0,0586 га (кадастровий номер 5924188500:01:008:0058), площею 0,03000 га (кадастровий номер 5924188500:01:008:0059) з цільовим призначенням «для рибогосподарських потреб», що розташовані за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, в одну земельну ділянку.
9. Для здійснення підготовки лотів для подальшого продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Роменської міської ради на земельних торгах затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Роменської міської ради площею 21,2412 га (кадастровий номер 5924188500:03:005:0071) з цільовим призначенням «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)», що розташована за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, на дві окремі земельні ділянки без зміни їх цільового призначення:
10. земельна ділянка № 1 площею 13,0000 га (кадастровий номер 5924188500:03:005:0075) з цільовим призначенням «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)», що розташована за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади,
11. земельна ділянка № 2 площею 8,2412 га (кадастровий номер 5924188500:03:005:0076) з цільовим призначенням «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)», що розташована за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади.
    1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13,0000 га (кадастровий номер 5924188500:03:005:0075), що розташована за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, зі зміною цільового призначення з «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

**Розробник проєкту:** Петренко Ірина Анатоліївна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 13.05.2024 за тел. 5 32 57 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення може бути додатково уточнено**.