**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

 **РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **27.03.2024**

**Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 123, 124, 134-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», вимог затверджених постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 12.03.2024, заяв громадян

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 0,1800 га, що розташована за адресою: м. Ромни, вул. Полтавська.
2. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Ромни, вул. Гетьмана Мазепи.
3. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,2506 га (кадастровий номер 5924182300:02:007:0739), цільове призначення «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)», що розташована за межами населених пунктів на території Бобрицького старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
4. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 0,0040 га, що розташована за адресою: м. Ромни, вул. 8 Травня.
5. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 1,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
6. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,8870 га (кадастровий номер 5924187300:01:004:0384), цільове призначення «для ведення особистого селянського господарства», що розташована за межами населених пунктів на території Плавинищенського старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
7. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 2,0895 га (кадастровий номер 5924185800:01:004:0058), цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», що розташована за межами населених пунктів на території Довгополівського старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
8. Доручити відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Розробник проєкту:** Петренко Ірина Анатоліївна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 19.03.2024 за тел. 5 32 57 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Роменської міської ради

«Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах»

від 27 березня 2024 року

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах» підготовлений на підставі протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 12.03.2024 з метою ефективного використання земельних ділянок комунальної власності в межах Роменської міської територіальної громади та отримання доходу в місцевий бюджет у вигляді орендної плати.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

Ірина ПЕТРЕНКО 5 32 57