

1. **РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
2. **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**
3. **РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **21.02.2024** | **Ромни** |  **№ 36** |

**Про розгляд заяви ОСОБИ 1 від 06.09.2021**

Відповідно до пункту 11 статті 37, частини 1 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Роменської міської ради від 24.02.2021 «Про визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради від 26.06.2013 «Про затвердження Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об’єктам нерухомого майна в місті Ромни» (зі змінами від 27.05.2015 та від 24.03.2016)», рішення Другого апеляційного адміністративного суду від 27 вересня 2023 р. у справі №480/13204/21 за позовом Маляренка М.М., Постанови відділу примусового виконання рішень Управління забезпечення примусового виконання рішень у Сумській області Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції від 02.02.2024, розглянувши заяву ОСОБИ 1 від 06.09.2021

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Відмовити ОСОБІ 1 у наданні квартирі №1 в житловому будинку за адресою: КОНФІДЕНЦІЙНА ІНФОРМАЦІЯ статусу зблокованого житлового будинку у зв’язку з відсутністю відповідних повноважень у виконавчого комітету міської ради.

2. Відмовити ОСОБІ 1 у присвоєння окремої поштової адреси блокованому будинку у зв’язку з тим, що уповноваженим органом з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна Роменської територіальної громади встановлено відділ містобудування та архітектури Виконавчого комітету Роменської міської ради.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради**

**«Про розгляд заяви Маляренка М.М. від 06.09.2021»**

Рішенням Другого апеляційного адміністративного суду від 27 вересня 2023 р. у справі №480/13204/21 за позовом Маляренка М.М., а також Постановою відділу примусового виконання рішень Управління забезпечення примусового виконання рішень уСумській області Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції від 02.02.2024 виконавчий комітет міської ради зобов’язано розглянути заяву Маляренка М.М. від 06.09.2021 щодо присвоєння його квартирі №1 у двохквартирному будинку №14 по 1 пр. Гетьмана Мазепи в м. Ромни статусу зблокованого житлового будинку та присвоєння йому окремої адреси.

Відповідно до частини 1 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення) ради може розглядати і вирішувати питання, віднесені цим Законом до відання виконавчих органів ради. Діючим законодавством питання зміни статусу квартири на статус зблокованого житлового будинку не віднесене до повноважень виконавчого комітету міської ради. Тому виконавчий комітет міської ради не може погодити надання квартирі №1 в житловому будинку за адресою: 1 провулок Гетьмана Мазепи, будинок 14, місто Ромни статусу зблокованого житлового будинку.

Стосовно порушеного у заяві Маляренка М.М. від 06.09.2021 питання присвоєння окремої поштової адреси блокованому будинку необхідно врахувати таке. Відповідно до пункту 11 статті 37, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать такі делеговані повноваження: прийняття рішень про присвоєння, зміну, коригування, анулювання адрес об’єктів нерухомого майна у випадках та порядку, встановлених Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Рішенням Роменської міської ради від 24.02.2021 «Про визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради від 26.06.2013 «Про затвердження Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об’єктам нерухомого майна в місті Ромни» (зі змінами від 27.05.2015 та від 24.03.2016)» встановлено уповноваженим органом з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна Роменської територіальної громади відділ містобудування та архітектури Виконавчого комітету Роменської міської ради з правом видачі наказів щодо присвоєння адрес. Зважаючи на це питання присвоєння окремої поштової адреси блокованому будинку не відноситься до компетенції виконавчого комітету міської ради.

Враховуючи вищезазначене, даний проєкт рішення слід розглянути на черговому засіданні виконкому міської ради, що планується у лютому 2024 року.

**Начальник відділу містобудування та архітектури,**

**головний архітектор міста Юрій ЛИТВИНЕНКО**

**ПОГОДЖЕНО:**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**