**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**СІМДЕСЯТА СЕСІЯ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Дата розгляду:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **28.02.2024** | **Ромни** |  |

**Про надання дозволу на розроблення проєкту ДПТ для розміщення індустріального парку**

Відповідно до пункту 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про індустріальні парки», Стратегії відновлення та розвитку економіки Сумської області на 2022-2024 роки, протокольного доручення № 45 наради при голові Сумської обласної державної адміністрації-начальника обласної військової адміністрації від 30.06.2023.

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Виконавчому комітету Роменської міської ради на розробку проєкту ДПТ «Детальний план території на земельній ділянці з кадастровим номером 5924188500:01:005:0138 за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу Роменського району Сумської області».

2. Надати дозвіл Виконавчому комітету Роменської міської ради на розробку проєкту ДПТ «Детальний план території на земельній ділянці з кадастровим номером 5924186100:02:002:0524 за межами населених пунктів на території Малобубнівського старостинського округу Роменського району Сумської області».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, містобудування та архітектури.

**Зауваження та пропозиції до проекту рішення надсилати на адресу автора : відділ містобудування та архітектури за тел. 5-40-94, або на E-mail:** [**mistobud@romny-vk.gov.ua**](mailto:mistobud@romny-vk.gov.ua)

**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Роменської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту ДПТ для розміщення індустріального парку»»**

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про створення сприятливих умов для реалізації Стратегії відновлення та розвитку економіки Сумської області на 2022-2024 роки» підготовлений відповідно до Стратегії відновлення та розвитку економіки Сумської області на 2022-2024 роки, протокольного доручення № 45 наради при голові Сумської обласної державної адміністрації-начальника обласної військової адміністрації від 30.06.2023 з метою створення сприятливих умов для реалізації Стратегії відновлення та розвитку економіки Сумської області в 2022-2024 роках та забезпечення надання можливості утворення індустріального парку на землях комунальної власності Роменської міської ради.

Розроблення відповідної містобудівної документації потрібне для розроблення концепції індустріального парку та з метою дотриманням вимог статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

З метою створення сприятливих умов для реалізації Стратегії відновлення та розвитку економіки Сумської області в 2022-2024 роках та забезпечення надання можливості утворення індустріального парку на землях комунальної власності Роменської міської ради, пропонується дане питання розглянути на черговій сесії Роменської міської ради.

**В. о. начальника відділу містобудування**

**та архітектури Євгеній ОРЛОВ**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**