**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

 **РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **24.01.2024**

**Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 123, 124, 134-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», вимог затверджених постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 09.01.2024, заяв громадян

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності площею 0,0138 га (кадастровий номер 5924187100:05:001:0586), цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (землі житлової та громадської забудови), що розміщена за адресою: Роменський район, с. Перехрестівка, вул. Соборна.
2. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку комунальної власності площею 0,0086 га (кадастровий номер 5910700000:04:035:0102), цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (землі житлової та громадської забудови), що розміщена за адресою: м. Ромни, вул. Дудiна.
3. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 7,2887 га, що розташована на території Бобрицького старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
4. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 21,2412 га (кадастровий номер 5924188500:03:005:0071), цільове призначення «земельні ділянки запасу» (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), що розташована за межами населених пунктів на території Рогинського старостинського округу в межах Роменської міської територіальної громади.
5. Доручити відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Розробник проєкту:** Палажченко Оксана Олександрівна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 12.01.2024 за тел. 5 32 57 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Роменської міської ради**

**«Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах»**

**від 24 січня 2024 року**

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах» підготовлений на підставі протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 09.01.2024 з метою ефективного використання земельних ділянок комунальної власності в межах Роменської міської територіальної громади та отримання доходу в місцевий бюджет у вигляді орендної плати.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

ПАЛАЖЧЕНКО Оксана 5 32 57