**ОНОВЛЕНО ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 25.10.2023**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20231004-37330 від 15.10.2023 на укладання договору оренди на нежитлові приміщення площею 44,0 кв.м за адресою: Роменський район, с. Миколаївка, вул. Берегова, 3-А (додається).

1.1. З 01.11.2023 укласти договір оренди з Фізичною особою-підприємцем   
Приходько Н. І. на нежитлові приміщення площею 44,0 кв.м за адресою: Роменський район, с. Миколаївка, вул. Берегова, 3-А терміном на 4 (чотири) роки 11 місяців з орендною платою 735 грн 00 коп. в місяць.

1.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з Фізичною особою-підприємцем Приходько Н. І. у визначений законодавством термін.

2. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20231004-78027 від 15.10.2023 на укладання договору оренди на нежитлову будівлю площею 165,4 кв.м за адресою: Роменський район, с. Гаврилівка, вул. Подільська, 1-А (додається).

2.1. З 01.11.2023 укласти договір оренди з Захарченко Наталією Валеріївною на нежитлову будівлю площею 165,4 кв.м за адресою: Роменський район, с. Гаврилівка, вул. Подільська, 1-А терміном на 4 (чотири) роки 11 місяців з орендною платою 305 грн 00 коп. в місяць.

2.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з Захарченко Наталією Валеріївною у визначений законодавством термін.

3. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20231004-61653 від 15.10.2023 на укладання договору оренди на нежитлові приміщення площею 47,6 кв.м за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Київська, 56 (додається).

3.1. З 01.11.2023 укласти договір оренди з ТОВ «РОМФАРМ 23» на нежитлові приміщення площею 47,6 кв.м за адресою: Роменський район, с. Бобрик, вул. Київська, 56 терміном на 4 (чотири) роки 11 місяців з орендною платою 210 грн 50 коп. в місяць.

3.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з ТОВ «РОМФАРМ 23» у визначений законодавством термін.

4. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20231004-18169 від 15.10.2023 на укладання договору оренди нежитлового приміщення площею 14,5 кв.м за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 94 (додається).

4.1. З 01.11.2023 укласти договір оренди з ГРОМАДСЬКОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ «РОМЕНСЬКА ГРОМАДСЬКА МОЛОДІЖНА ОРГАНІЗАЦІЯ «МОТОСПОРТ» на нежитлове приміщення площею 14,5 кв.м за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 94 терміном на 4 (чотири) роки 11 місяців з орендною платою 605 грн 94 коп. в місяць.

4.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди з ГРОМАДСЬКОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ «РОМЕНСЬКА ГРОМАДСЬКА МОЛОДІЖНА ОРГАНІЗАЦІЯ «МОТОСПОРТ» у визначений законодавством термін.

5. Припинити з 01.11.2023 дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, площею 103,8 кв.м з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРПОШТА» за адресою: м. Ромни, 2 пров. Полтавської, 2 за взаємною згодою сторін.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rоmny-vk.gоv.ua