**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 27.09.2023**

**Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного Кодексу України, на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 1,0000 га (кадастровий номер 5924186400:03:002:0464) для іншого сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, яка перебуває в користуванні гр. Шаповала Станіслава Петровича на умовах оренди згідно договору оренди землі укладеного 04.09.2019 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно під № 33123642 від 04.09.2019).
2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,6843 га (кадастровий номер 5924186400:03:002:0467) для іншого сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, яка перебуває в користуванні гр. Шаповала Станіслава Петровича на умовах оренди згідно договору оренди землі укладеного 16.10.2019 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно під № 33748408 від 16.10.2019).
3. Доручити міському голові Олегу Стогнію від імені міської ради укласти з заявником договір про оплату авансового внеску в розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Відділу земельних ресурсів здійснити заходи з проведення експертної грошової оцінки вищезазначених земельних ділянок.

**Розробник проєкту:** Пащенко Вероніка Юріївна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради

**Зауваження та пропозиції** до проєкту приймаються до 19.09.2023 за тел. 5 33 03 або у каб. №10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Роменської міської ради

«Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки»

від 27 вересня 2023 року

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» підготовлений на підставі заяв громадянина Шаповала С.П.

 Даним проєктом рішення передбачається: надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївського старостинського округу, на яких розміщене нерухоме майно гр. Шаповала С.П. та які перебувають в його користуванні на умовах оренди з метою їх викупу та зміни форми власності з комунальної в приватну.

**Начальник відділу земельних ресурсів Едуард ШКОЛЯРЕНКО**

**Погоджено**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**

ПАЩЕНКО Вероніка 5 32 57