

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

### П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**30.08.2023 Ромни**

**Про дострокове розірвання договорів оренди землі, укладених із Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Дружба-Нова», розташованих за межами населених пунктів на території Біловодського старостинського округу Роменської міської територіальної громади**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 122, 126 Земельного кодексу України, статтями 31, 34 Закону України «Про оренду землі», підпункту 1 пункту 3 Розпорядження голови Сумської обласної адміністрації № 328-ОД від 20.05.2021 та на виконання протокольного доручення засідання постійної комісії з питань земельних відносин та екології від 21.07.2023 у зв’язку із невиконанням Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Дружба-Нова» пунктів договорів, що передбачають розроблення, затвердження та застосування нормативної грошової оцінки земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та екології

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Достроково розірвати в односторонньому порядку договір оренди землі укладений від 25.05.2021 (Право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 04.06.2021 під № 42332909) на земельну ділянку площею 0,0974 га (кадастровий номер 5924182000:01:007:0236) розташованої за межами населених пунктів на території Біловодського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, цільове призначення: «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».
2. Достроково розірвати в односторонньому порядку договір оренди землі укладений від 25.05.2021 (Право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 04.06.2021 під № 42333373) на земельну ділянку площею 4,5128 га (кадастровий номер 5924182000:01:006:0656) розташованої за межами населених пунктів на території Біловодського старостинського округу Роменської міської територіальної громади, цільове призначення: «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».
3. Письмово повідомити Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Дружба-Нова» про дострокове розірвання договорів оренди землі визначених п.1 та п.2.
4. Відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити дії необхідні відповідно до діючого законодавства щодо розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку та повернення земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та екології.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**