# **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **28.06.2023**

**Про розгляд земельних питань**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 42, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 126-1, частини 2 статті 134, частини 5 статті 136, 186, пунктів 1 та 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», та на підставі звернень громадян та суб’єктів господарювання

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з гр. Ільченком Олегом Віталійовичем, гр. Ткаченком Віталієм Анатолійовичем та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 20.11.2007 (державна реєстрація від 22.11.2007 під № 040762200159) на земельну ділянку площею 0,0105 га (кадастровий номер 5910700000:04:050:0112) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна.
   1. Надати гр. Ільченку Олегу Віталійовичу, гр. Ткаченку Віталію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0105 га (кадастровий номер: 5910700000:04:050:0112) за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. У зв’язку з переходом майна від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» припинити договір оренди землі, укладений 07.06.2007 (державна реєстрація від 07.06.2007 № 040762300414) та посвідчений нотаріально приватним нотаріусом Ільченко Л.І. 07.06.2007 (реєстраційний № 1151) на земельну ділянку площею 0,0625 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0427) за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВСТАР».
   1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0625 га (кадастровий номер 5924185800:01:001:0427) за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу від 20.08.2021 № 5000032.

1. У зв’язку з переходом майна від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» припинити договір оренди землі, укладений 07.06.2007 (державна реєстрація від 07.06.2007 № 040762300004) та посвідчений нотаріально приватним нотаріусом Ільченко Л.І. 07.06.2007 (реєстраційний № 1152) на земельну ділянку площею 0,1225 га (кадастровий номер 5924186100:02:002:0275) за адресою: Роменський район, Малобубнівська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВСТАР».
   1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,1225 га (кадастровий номер 5924186100:02:002:0275) за адресою: Роменський район, Малобубнівська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу від 20.08.2021 № 5000032.

1. У зв’язку з переходом майна від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» припинити договір укладеного 07.06.2007 (державна реєстрація від 07.06.2007 № 040662300004) на земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 5924187300:01:005:0242) та посвідчений нотаріально приватним нотаріусом Ільченко Л.І. 07.06.2007 (реєстраційний № 1150) за адресою: Роменський район, Плавинищенська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій із ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР».
   1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 5924187300:01:005:0242) за адресою: Роменський район, Плавинищенська сільська рада, за межами населених пунктів для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу від 20.08.2021 № 5000032.

1. У зв’язку з виявленою технічною помилкою в тексті рішення, внести зміни в підпункт 1 пункту 1 рішення 52 сесії Роменської міської ради 8 скликання від 26.04.2023 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» та викласти в такій редакції:

«1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з уточненням площ при обмірі земельних ділянок на території Роменської міської територіальної громади та передати їх у приватну власність:

1. гр. Королю Миколі Михайловичу за адресою: м. Ромни, вул. Франка, 17-А земельну ділянку площею 0,0449 га (кадастровий номер 5910700000:02:001:0010) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
2. Поновити гр. Батіжевському Віталію Віталійовичу право оренди земельних ділянок водного фонду площею 0,7895 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0655), площею 0,2467 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0656), площею 0,1647 га (5924185400:02:001:0657) та площею 0,0511 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0658) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Коржівська сільська рада на підставі договору оренди землі укладеного 19.05.2010 (державна реєстрація від 19.05.2010 № 041062300511) терміном на 10 років шляхом укладання нового договору.
   1. Встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з дати підписання договору оренди землі.
3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 0,7895 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0655), площею 0,2467 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0656), площею 0,1647 га (5924185400:02:001:0657) та площею 0,0511 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0658) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Коржівська сільська рада, що перебувають в оренді гр. Батіжевського Віталія Віталійовича на підставі договору оренди землі укладеного 19.05.2010 (державна реєстрація від 19.05.2010 № 041062300511).
   1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок розташованих за адресою: Роменський район, Коржівська сільська рада площею 0,7895 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0655) для рибогосподарських потреб становить 18998,00 грн, площею 0,2467 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0656) для рибогосподарських потреб становить 4947,02 грн, площею 0,1647 га (5924185400:02:001:0657) для рибогосподарських потреб становить 3302,69 грн та площею 0,0511 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0658) для рибогосподарських потреб становить 1024,70 грн що складає загальну суму нормативної грошової оцінки земельних ділянок в розмірі 28272,41 грн (двадцять вісім тисяч двісті сімдесят дві гривні 41 копійка).
   2. Матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 0,7895 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0655), площею 0,2467 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0656), площею 0,1647 га (5924185400:02:001:0657) та площею 0,0511 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0658) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Коржівська сільська рада при оформленні відповідних документів використовувати з 01.01.2024.
   3. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельних ділянок водного фонду площею 0,7895 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0655), площею 0,2467 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0656), площею 0,1647 га (5924185400:02:001:0657) та площею 0,0511 га (кадастровий номер 5924185400:02:001:0658) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Коржівська сільська рада підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду площею 0,7900 га (кадастровий номер 5924182300:02:005:0211) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Бобрицька сільська рада, що перебуває в оренді гр. Фадєєва Віктора Миколайовича на підставі договору оренди землі укладеного 06.12.2012 (державна реєстрація від 17.12.2012 № 592410004009184).
   1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки розташованої за адресою: Роменський район, Бобрицька сільська рада площею 0,7900 га (кадастровий номер 5924182300:02:005:0211) для рибогосподарських потреб становить 18809,51 грн (вісімнадцять тисяч вісімсот дев’ять гривень 51 копійка).
   2. Матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду площею 0,7900 га (кадастровий номер 5924182300:02:005:0211)для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Бобрицька сільська рада при оформленні відповідних документів використовувати з 01.01.2024.
   3. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки водного фонду площею 0,7900 га (кадастровий номер 5924182300:02:005:0211) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Бобрицька сільська рада підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
5. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 10,5942 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0430), площею 0,2151 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0431), площею 4,7543 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0432), площею 0,4322 га (5924184700:01:003:0433), площею 0,2660 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0265), площею 1,1413 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0266) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Гришинська та Великобубнівська сільські ради, що перебувають в оренді гр. Волошина Володимира Миколайовича на підставі договору оренди землі укладеного 05.08.2005 (державна реєстрація від 05.08.2005 № 040562300612).
   1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок розташованих за адресою: Роменський район, Гришинська та Великобубнівська сільські ради площею 10,5942 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0430) для рибогосподарських потреб становить 254931,79 грн, площею 0,2151 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0431) для рибогосподарських потреб становить 4313,35 грн, площею 4,7543 га (5924184700:01:003:0432) для рибогосподарських потреб становить 95336,93 грн , плошею 0,4322 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0433) для рибогосподарських потреб становить 8666,81 грн, площею 0,2660 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0265) для рибогосподарських потреб становить 5334,04 грн та площею 1,1413 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0266) для рибогосподарських потреб становить 27463,49 грн що складає загальну суму нормативної грошової оцінки земельних ділянок в розмірі 396046,41 грн (триста дев’яносто шість тисяч сорок шість гривень 41 копійка).
   2. Матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 10,5942 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0430), площею 0,2151 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0431), площею 4,7543 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0432), площею 0,4322 га (5924184700:01:003:0433), площею 0,2660 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0265), площею 1,1413 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0266) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Гришинська та Великобубнівська сільські ради при оформленні відповідних документів використовувати з 01.01.2024.
   3. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельних ділянок водного фонду площею 10,5942 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0430), площею 0,2151 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0431), площею 4,7543 га (кадастровий номер 5924184700:01:003:0432), площею 0,4322 га (5924184700:01:003:0433), площею 0,2660 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0265), площею 1,1413 га (кадастровий номер 5924183200:04:002:0266) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Гришинська та Великобубнівська сільські ради підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
6. У зв’язку з виявленою технічною помилкою в тексті рішення, внести зміни в пункт 16 рішення 53 сесії Роменської міської ради 8 скликання від 24.05.2023 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» та викласти в такій редакції:

«Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з уточненням площ при обмірі земельних ділянок на території Роменської міської територіальної громади та передати їх у приватну власність:

16) гр. Судак Олені Миколаївні за адресою: Роменський район, с. Овлаші, вул. Вишнева, 26 земельну ділянку площею 0,1327 га (кадастровий номер 5924185800:06:001:0208) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

1. Змінити сторону в договорі оренди землі, укладеному 05.07.2011 (державна реєстрація від 27.10.2011 № 592410004005830) на земельну ділянку площею 0,0238 га (кадастровий номер 5924187100:05:001:0586) за адресою: Роменський район, с. Перехрестівка, вул. Соборна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування будівель торгівлі) з фізичної особи Скрипаль Ольги Дмитрівни на фізичну особу Гему Тетяну Іванівну.
   1. Вважати фізичну особу Гему Тетяну Іванівну орендарем земельної ділянки площею 0,0238 га (кадастровий номер 5924187100:05:001:0586) за адресою: Роменський район, с. Перехрестівка, вул. Соборна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування будівель торгівлі).

Підстава: договір купівлі- продажу тимчасової споруди від 23.03.2023.

1. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з ФОП Солярик Зоєю Леонідівною та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 16.12.2012 (державна реєстрація від 16.12.2012 під № 591070004000154) на земельну ділянку площею 0,0168 га (кадастровий номер 5910700000:05:012:0131) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: м. Ромни, бульвар Шевченка, 31-А.
   1. Надати ФОП Солярик Зої Леонідівні земельну ділянку площею 0,0168 га (кадастровий номер: 5910700000:05:012:0131) за адресою: м. Ромни, бульвар Шевченка, 31-А на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
2. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з гр. Гриценко Надією Василівною та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 01.11.2012 (державна реєстрація від 01.11.2012 під № 591070004000134) на земельну ділянку площею 0,0175 га (кадастровий номер 5910700000:05:077:0117) для індивідуального садівництва за адресою: м. Ромни, вул. Героїв Роменщини, 181-А/2.
   1. Надати гр. Гриценко Надії Василівні земельну ділянку площею 0,0175 га (кадастровий номер: 5910700000:05:077:0117) за адресою: м. Ромни, вул. Героїв Роменщини, 181-А/2 на умовах оренди терміном на 5 років для індивідуального садівництва.
3. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з гр. Близнюк Оленою Юріївною, гр. Близнюком Євгенієм Вячеславовичем та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 16.07.2008 (державна реєстрація від 18.07.2008 під № 040862200037) на 13/100 частин (0,0045 га) земельної ділянки від площі 0,0346 га (кадастровий номер 5910700000:05:010:0235) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 78.
   1. Надати гр. Близнюк Олені Юріївні, гр. Близнюку Євгенію Вячеславовичу 13/100 частин (0,0045 га) земельної ділянки від площі 0,0346 га (кадастровий номер: 5910700000:05:010:0235) за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 78 на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з гр. Більченко Людмилою Миколаївною та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 28.01.2008 (державна реєстрація від 30.01.2008 під № 040862200002) на земельну ділянку площею 0,0130 га (кадастровий номер 5910700000:03:110:0105) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Ромни, вул. Весняна, 37-А.
   1. Надати гр. Більченко Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0130 га (кадастровий номер: 5910700000:03:110:0105) за адресою: м. Ромни, вул. Весняна, 37-А на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
5. У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди землі з ФОП Бяласом Станіславом Карольовичем та неможливістю його продовження, припинити договір оренди землі, укладений 25.08.2005 (державна реєстрація від 26.09.2005 під № 04056220048) на земельну ділянку площею 0,0094 га (кадастровий номер 5910700000:05:047:0035) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Ромни, вул. Руденка, 15/1
   1. Надати ФОП Бяласу Станіславу Карольовичу земельну ділянку площею 0,0094 га (кадастровий номер: 5910700000:05:047:0035) за адресою: м. Ромни, вул. Руденка, 15/1 на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
6. Надати гр. Стрельченко Наталії Іванівні ½ частину (0,0224 га) земельної ділянки від площі 0,0448 га (кадастровий номер: 5910700000:05:073:0160) за адресою: м. Ромни, вул. Рятувальників, 52 на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
7. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 10,5608 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0558) для рибогосподарських потреб, площею 11,6047 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0559) для рибогосподарських потреб та площею 0,4172 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0560) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада, що перебувають в оренді гр. Гамалія Дмитра Петровича на підставі договору оренди землі укладеного 25.09.2008 (державна реєстрація від 30.10.2008 № 040862300014).
   1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок розташованих за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада площею 10,5608 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0558) для рибогосподарських потреб становить 254128,08 грн, площею 11,6047 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0559) для рибогосподарських потреб становить 279247,80 грн та площею 0,4172 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0560) для рибогосподарських потреб становить 8366,02 грн, що складає загальну суму нормативної грошової оцінки земельних ділянок в розмірі 541741,90 грн (п’ятсот сорок одна тисяча сімсот сорок одна гривня 90 копійок).
   2. Матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду площею 10,5608 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0558) для рибогосподарських потреб, площею 11,6047 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0559) для рибогосподарських потреб та площею 0,4172 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0560) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада при оформленні відповідних документів використовувати з 01.01.2024.
   3. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельних ділянок водного фонду площею 10,5608 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0558) для рибогосподарських потреб, площею 11,6047 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0559) для рибогосподарських потреб та площею 0,4172 га (кадастровий номер 5924185800:01:005:0560) для рибогосподарських потреб за адресою: Роменський район, Довгополівська сільська рада підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
8. Поновити гр. Беленко Аліні Іванівні, гр. Коломійцю Івану Олексійовичу право оренди земельної ділянки площею 0,0979 га (кадастровий номер 5910700000:05:044:0127) за адресою: м. Ромни, вул. Руденка, 32/А за договором оренди землі, укладеним від 18.11.2013 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 3703636 від 05.12.2013) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по ½ частини від загальної площі земельної ділянки кожному з орендарів.
9. Змінити сторону в договорі оренди землі, укладеному 25.03.2019 (право ренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26.03.2019 № 30944476) на земельну ділянку площею 1,9884 га (кадастровий номер 5924187300:01:004:0208) за адресою: Роменський район, с. Плавинище, вул. Миру, 61-К для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення з фізичної особи Марюхи Василя Івановича на фізичну особу Тихого Андрія Вячеславовича.
   1. Вважати фізичну особу Тихого Андрія Вячеславовича орендарем земельної ділянки площею 1,9884 га (кадастровий номер 5924187300:01:004:0208) за адресою: Роменський район, с. Плавинище, вул. Миру, 61-К для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення.

Підстава: договір купівлі-продажу нерухомого майна від 15.06.2023.

1. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРКЕТИНГ ТЕГ» право оренди земельної ділянки площею 0,0044 га (кадастровий номер 5910700000:05:053:0110) за адресою: м. Ромни, вул. Соборна за договором оренди землі, укладеним від 27.05.2008 (державна реєстрація № 040862200027 від 27.05.2008) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Поновити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПОСЕРЕДНИК» право оренди земельної ділянки площею 0,0194 га за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 79 за договором оренди землі, укладеним від 28.07.2008 (державна реєстрація № 040862200043 від 01.08.2008) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Затвердити ОСОБА 1 технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з уточненням площ при обмірі земельних ділянок за адресою: АДРЕСА на земельну ділянку площею ХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та за адресою: АДРЕСА на земельну ділянку площею ХХХХХХ га (кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ) для ведення особистого селянського господарства, що належать ОСОБА 1 на праві приватної власності на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у Спадковому реєстрі під № 58 від 28.01.2000.
4. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМРОМ» земельну ділянку площею 0,3752 га (кадастровий номер: 5910700000:01:005:0206) за адресою: м. Ромни, вул. Полтавська, 41 на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**Розробник проєкту:** Палажченко Оксана Олександрівна, головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 16.06.2023 за тел. 5 33 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**