****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

### **П’ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ**

# РІШЕННЯ

**26.04.2023 Ромни**

**Про включення земельних ділянок комунальної власності до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 123, 124, 127, 128, 134-139 Земельного Кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», вимог затверджених постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди,суперфіцію,емфітевзису)», протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 11.04.2023, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та екології

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельні ділянки комунальної власності для рибогосподарських потреб під водними об’єктами відповідно до додатку 1.
2. Для здійснення підготовки лотів для продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах, надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10.07 «Для рибогосподарських потреб» на земельні ділянки, зазначені в додатку 1.

2.1 Витрати пов’язані з виготовлення паспортів водних об’єктів включити до витрат з підготовки лотів.

1. Враховуючи те, що Головним Управлінням Держгеокадастру в Сумській області було допущено помилку при проведенні інвентаризації земельної ділянки площею 0,8563 га, (кадастровий номер 5924187600:03:001:0967), яка призвела до часткового включення в сформовану земельну ділянку з кадастровим номером 5924187600:03:001:0967 земельної ділянки площею 0,1400 га, що перебуває у приватній власності гр. Турчин Катерини Миколаївни, виключити з Переліку земельних ділянок, право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах, земельну ділянку площею 0,8563 га, кадастровий номер 5924187600:03:001:0967, що розташована за межами населених пунктів на території Погожокриницької сільської ради Роменського району Сумської області.

3.1 Надати згоду на поділ земельної ділянки комунальної власності Роменської міської ради площею 0,8563 га (кадастровий номер 5924187600:03:001:0967), що розташована за межами населених пунктів на території Погожокриницької сільської ради Роменського району Сумської області, на три окремі земельні ділянки: земельна ділянка № 1 орієнтовною площею 0,1400 га, земельна ділянка № 2 орієнтовною площею 0,1400 га та земельна ділянка № 3 орієнтовною площею 0,5763 га.

3.2 Залишити як землі запасу комунальної власності земельну ділянку № 1 орієнтовною площею 0,1400 га та земельну ділянку № 3 орієнтовною площею 0,5763 га.

1. Доручити відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**Додаток**

**до рішення міської ради**

**від 26.04.2023**

**Перелік земельних ділянок,**

**право оренди на які підлягають продажу на земельних торгах**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Населений пункт** | **Місце розташування земельної ділянки** | **Площа, га** | **Цільове призначення** | **Кадастровий номер** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | с. Малі Бубни | Роменський район (Малобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту  | 10,5000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 2 | с. Бацмани | Роменський район (Малобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 4,6000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 3 | с. Малі Бубни | Роменський район (Малобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту  | 2,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 4 | с. Новокалинівка | Роменський район (Бобрицька сільська рада) за межами населеного пункту | 4,9000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 5 | с. Погожа Криниця | Роменський район (Погожокриницька сільська рада) за межами населеного пункту | 0,3000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 6 | с. Мале | Роменський район (Погожокриницька сільська рада) за межами населеного пункту | 0,3000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 7 | с. Коржі | Роменський район (Коржівська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,6000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 8 | с. Перехрестівка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 4,4000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |

Продовження таблиці

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | с. Перехрестівка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 2,3000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 10 | с. Малярівщина | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 6,7000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 11 | с. Перехрестівка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,7000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 12 | с. Олексіївка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 4,2000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 13 | с. Олексіївка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 1,2000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 14 | с. Левондівка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 3,8000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 15 | с. Олексіївка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 5,9000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 16 | с. Кашпури | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 13,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 17 | с. Левондівка | Роменський район (Перехрестівська сільська рада) за межами населеного пункту | 1,1000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |

Продовження таблиці

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 18 | с. Салогубівка | Роменський район (Гришинська сільська рада) в межах населеного пункту | 6,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 19 | с. Салогубівка | Роменський район (Гришинська сільська рада) за межами населеного пункту | 4,4000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 20 | с. Гаврилівка | Роменський район (Гришинська сільська рада) за межами населеного пункту | 2,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 21 | с. Плужникове | Роменський район (Галківська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,9000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 22 | с. Веселий Степ | Роменський район (Біловодська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,0800 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 23 | с. Рогинці | Роменський район (Рогинська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,5000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 24 | с. Рогинці | Роменський район (Рогинська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,3000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 25 | с. Рогинці | Роменський район (Рогинська сільська рада) за межами населеного пункту | 0,2500 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 26 | с. Матлахове | Роменський район (Великобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 2,8000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |

Продовження таблиці

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 27 | с. Великі Бубни | Роменський район (Великобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 1,2000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 28 | с. Великі Бубни | Роменський район (Великобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 1,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 29 | с. Великі Бубни | Роменський район (Великобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 1,5000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 30 | с. Посад | Роменський район (Великобубнівська сільська рада) за межами населеного пункту | 2,2000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 31 | с. Ріпки  | Роменський район (Ріпчанська сільська рада) в межах населеного пункту | 3,0000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
| 32 | с. Мокіївка | Роменський район (Ріпчанська сільська рада) в межах населеного пункту | 3,4000 | 10.07 Для рибогосподарських потреб | відсутній |
|  | **Всього** |  | **96,0300** |  |  |

**Секретар міської ради В’ячеслав ГУБАРЬ**