# ПРОЕКТ РІШЕННЯ

# ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**Дата розгляду 15.02.2023**

**Про розмежування мереж водопостачання та водовідведення житлового фонду між комунальним підприємством «Міськводоканал» Роменської міської ради» і підприємствами з обслуговування житлового фонду**

Відповідно до підпункту 5 пункту «а» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 вересня 2018 р. № 712, пункту 3 розділу 2 Правил користування системами централізованого водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 №190, рішення виконавчого комітету від 22.09.2020 № 137 «Про визнання комунального підприємства «Міськводоканал» РМР виконавцем послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення», з метою підвищення якості обслуговування, належного технічного стану та вирішення питань водопостачання, відведення

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Затвердити акти та схеми розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін, укладеними між комунальним підприємством «Міськводоканал» Роменської міської ради» та комунальним підприємством «Житло-Експлуатація» Роменської міської ради, приватним підприємством «Марс», приватним підприємством «Наш Дім», приватним підприємством «Житло-сервіс» (додаються).

2. Установити, що межею водопостачальних мереж є перший колодязь із запірною арматурою у місці приєднання до водопровідної мережі споживача відповідно до актів та схем розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін.

3. Установити, що межею мереж водовідведення є місце скидання стоків у перший колодязь на випуску з будинку відповідно до затверджених актів та схем розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін.

4. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету міської ради від 19.11.2014 № 160 «Про розмежування мереж водопостачання та водовідведення житлового фонду між дочірніми підприємствами «Аква-сервіс», «Сток-сервіс», «Водо-сервіс» приватного підприємства «Еліпс» і підприємствами по обслуговуванню житлового фонду» у зв’язку з втратою актуальності.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Суходольського В.В.

**Розробник проекту:** Олена ГРЕБЕНЮК начальник управління житлово-комунального господарства Роменської міської ради

**Зауваження та пропозиції** **до проєкту** приймаються за тел. 5 42 86 та за електронною поштою: [zhkg@romny-vk.gov.ua](mailto:zhkg@romny-vk.gov.ua)

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради «Про розмежування мереж водопостачання та водовідведення житлового фонду між комунальним підприємством «Міськводоканал» Роменської міської ради» і підприємствами з обслуговування житлового фонду»**

Проєкт рішення виконавчого комітету міської ради «Про розмежування мереж водопостачання та водовідведення житлового фонду між комунальним підприємством «Міськводоканал» Роменської міської ради» і підприємствами з обслуговування житлового фонду» розроблений відповідно до підпункту 5 пункту «а» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 вересня 2018 р. № 712, пункту 3 розділу 2 Правил користування системами централізованого водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190.

Прийняття даного рішення забезпечить підвищення якості обслуговування, належного технічного стану дворових мереж, споруд і обладнання водопостачання та водовідведення, та врегулює питання розмежування мереж водопостачання та водовідведення житлового фонду між КП «Міськводоканал» РМР» і КП «Житло-Експлуатація», ПП «Марс», ПП «Наш Дім», та ПП «Житло-сервіс».

У зв’язку з необхідністю вирішення даного питання проект рішення слід розглянути на позачерговому засіданні виконкому міської ради, що відбудеться у грудні 2022 року

**Начальник управління житлово-комунального**

**господарства Роменської міської ради Олена ГРЕБЕНЮК**

**ПОГОДЖЕНО**

**Заступник міського голови з питань**

**діяльності виконавчих органів ради Владислав СУХОДОЛЬСЬКИЙ**