**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 25.01.2023**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про зняття з балансу Управління житлово-комунального господарства Роменської міської ради державних квартир у зв’язку з приватизацією** |  |

Відповідно до статті 26, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», на підставі інформації приватних підприємств по обслуговуванню житлового фонду міста «Марс», «Наш Дім»

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Дозволити Управлінню житлово-комунального господарства Роменської міської ради зняти з балансу квартири, які знаходяться на обслуговуванні приватних підприємств «Марс», «Наш Дім», у зв’язку з їх приватизацією відповідно до додатків 1, 2.
2. Дозволити списати з балансу Управління житлово-комунального господарства Роменської міської ради вартість приватизованого житла, що визначається балансовою вартістю одного квадратного метра загальної площі житлових будинків на момент списання загальної площі приватизованого житла, з рахунку № 103 «Державне майно» на рахунок
№ 103 «Приватизоване житло».

Розробник проекту: Олена ГРЕБЕНЮК, начальник управління житлово-комунального господарства Роменської міської ради

Зауваження та пропозиції до проекту приймаються на електронну адресу: [zhkg@romny-vk.gov.ua](https://login.mailspot.info/)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Додаток 1****до рішення міської ради** **від 25.01.2023**   |

**ПЕРЕЛІК**

**квартир, приватизованих протягом 2021 року, які знаходяться на обслуговуванні ПП «Марс» і підлягають зняттю з балансу Управління житлово-комунального господарства** **Роменської міської ради**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса | Загальнаплоща квартири, м2 |
| 1 | вул. Гетьмана Мазепи, буд. 51 кв. 145 | 28,7 |
| 2 | вул. Гетьмана Мазепи, буд. 51 кв. 53 | 17,1 |
| 3 | вул. Гетьмана Мазепи, буд. 51 кв. 97 | 17,8 |
| 4 | вул. Петропавлівська, буд. 41 кв. 4 | 41,7 |
| 5 | вул. Героїв Роменщини, буд. 120 кв. 10 | 61,9 |
|  | Всього  | 167,2 |

**Секретар міської ради В’ячеслав ГУБАРЬ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Додаток 2****до рішення міської ради** **від 25.01.2023**   |

**ПЕРЕЛІК**

**квартир, приватизованих протягом 2021 року, які знаходяться на обслуговуванні ПП «Наш Дім» і підлягають зняттю з балансу Управління житлово-комунального господарства** **Роменської міської ради**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса | Приватизована площа, м кв. |
| 1. | вул. Коржівська, буд. 65 кв.79 | 72,7 |
| 2. | вул. Коржівська, буд. 65 кв.84 | 63,9 |
| 3. | вул. Коржівська, буд. 65 кв.85 | 68,0 |
| 4. | вул. Коржівська, буд .65 кв.86 | 36,7 |
| 5. | вул. Петра Калнишевського, буд. 34 кв.45 | 65,4 |
|  | Всього: | 306,7 |

**Секретар міської ради В’ячеслав ГУБАРЬ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення міської ради «Про зняття з балансу Управління житлово-комунального господарства Роменської міської ради державних квартир у зв’язку з приватизацією»**

Проєкт рішення розроблено відповідно до статті 26, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», на підставі інформації приватних підприємств по обслуговуванню житлового фонду міста «Марс», «Наш Дім» , з метою зняття з балансу квартир, які знаходяться на обслуговуванні приватних підприємств «Марс», «Наш Дім», у зв’язку з їх приватизацією.

Просимо розмістити даний проєкт рішення на офіційному веб-сайті міста, а також включити даний проєкт рішення до порядку денного чергового засідання міської ради.

**Начальник управління**

**житлово-комунального господарства**

**Роменської міської ради Олена ГРЕБЕНЮК**

**ПОГОДЖЕНО**

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**