# **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **28.12.2022**

## Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, абзацу 2 частини 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 37-1, 76, 79-1, 92, 93, 117, 118, 120, 121, 123, 124, 148-1, 186, пункту 17 Перехідних положень Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання.

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,7604 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0162) за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна, 49 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості) на дві земельні ділянки: площею 0,4404 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0165, адреса: м. Ромни, вул. Дудіна, 49) та площею 0,3200 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0164, адреса: вул. Дудіна, 49-А).
   1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,7604 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0162) за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна, 49 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості) за товариством з обмеженою відповідальністю «Сільгоспенерго», яке є користувачем даної земельної ділянки згідно державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 31.03.1998, серія та номер: СМ 00021.
   2. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,4404 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0165) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості) товариству з обмеженою відповідальністю «Сільгоспенерго» за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна, 49.
   3. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,3200 га (кадастровий номер 5910700000:04:031:0164) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості) товариству з обмеженою відповідальністю «Сільгоспенерго» за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна, 49-А.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2785 га (кадастровий номер 5910700000:05:011:0164) за адресою: м. Ромни, бульвар Шевченка, 8 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.
   1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років 1/25 частину земельної ділянки від загальної площі 0,2785 га (кадастровий номер 5910700000:05:011:0164) за адресою: м. Ромни, бульвар Шевченка, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі фізичній особі Чердакову Андрію Олексійовичу.
3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7483 га (кадастровий номер 5910700000:05:031:0159) за адресою: м. Ромни, вул. Монастирська, 9 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
   1. Передати в постійне користування земельну ділянку площею 0,7483 га (кадастровий номер 5910700000:05:031:0159) за адресою: м. Ромни, вул. Монастирська, 9 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти відділу освіти Роменської міської ради Сумської області.
4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1248 га (кадастровий номер 5910700000:02:004:0033) за адресою: м. Ромни, вул. Конотопська, 50 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
   1. Передати в постійне користування земельну ділянку площею 1,1248 га (кадастровий номер 5910700000:02:004:0033) за адресою: м. Ромни, вул. Конотопська, 50 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти відділу освіти Роменської міської ради Сумської області.
5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1200 га (кадастровий номер 5924187600:03:001:0991) за адресою: Роменський район, садівниче товариство «Злагода» для індивідуального садівництва.
   1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 5924187600:03:001:0991) за адресою: Роменський район, садівниче товариство «Злагода» для індивідуального садівництва гр. Терещенко Надії Тимофіївні.

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 5924187900:05:004:0049) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка, вул. Зелена з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
   1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 5924187900:05:004:0049) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка, вул. Зелена для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0658 га за адресою: (конфіденційна інформація) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
   1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0658 га (кадастровий номер 5924188500:04:005:0205) за адресою: (конфіденційна інформація), яка належить на праві приватної власності (конфіденційна інформація), з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,1200 га за адресою: (конфіденційна інформація) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
   1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 5924187900:07:028:0072) за адресою: (конфіденційна інформація), яка належить на праві приватної власності (конфіденційна інформація), з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

**Розробник проєкту:** Палажченко Оксана Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області .

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 16.12.2022 за тел. 5 33 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде уточнено при надходженні нових звернень.**