**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 23.11.2022**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити потенційний об’єкт оренди – нежитлове приміщення (гараж) загальною площею 31,1 кв.м., розташоване за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 5 до Переліку об’єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без аукціону (Перелік другого типу).

2. Включити потенційний об’єкт оренди – нежитлове приміщення загальною площею 41,1 кв.м. розташований за адресою: Сумська область Роменський район, с. Бобрик, вул. Київська, 56 – до Переліку об’єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні (Перелік першого типу).

2.1. Оголосити аукціон про передачу в оренду нежитлового приміщення загальною площею 41,1 кв.м. за адресою: Сумська область Роменський район, с. Бобрик, вул. Київська, 56

2.2. Затвердити такі умови аукціону:

1) стартова орендна плата визначається у розмірі 1% вартості об’єкта оренди, визначеної на рівні його залишкової балансової вартості, і становить 2 135 грн. 39 коп. в місяць;

2) строк оренди: 4 роки 11 місяців;

3) Додаткові умови: без права передачі в суборенду;

4) Цільове призначення: розміщення об’єктів поштового зв’язку та розміщення суб’єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень.

2.3. Доручити Управлінню економічного розвитку Роменської міської ради оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні у визначений законодавством термін.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rcmny-vk.gcv.ua