****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **01.11.2022** | **Ромни** | **№ 119** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Про призначення управителя багатоквартирних будинків** |  |

Відповідно до підпункту 20 пункту «а» статті 30, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини п’ятої статті 13 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за № 893/29023, рішення виконавчого комітету Роменської міської ради від 16.02.2022 № 15 «Про затвердження конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з призначення управителя багатоквартирного будинку від 27.10.2022 № 2, з метою забезпечення належного утримання багатоквартирних житлових будинків, в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку та співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Призначити за результатами конкурсу Комунальне підприємство «Житло-Експлуатація» Роменської міської ради» управителем багатоквартирних будинків відповідно до переліку (додаток).
2. Директору Комунального підприємства «Житло-Експлуатація» Роменської міської ради» Завадьку Юрію Вікторовичу забезпечити:

1) протягом п’яти календарних днів з дня прийняття цього рішення укладання Договорів про надання послуги з управління багатоквартирним будинком;

2) надання інформації про управителя, з яким буде укладено Договори, відділу з питань внутрішньої політики для розміщення на офіційному вебсайті Роменської міської ради;

3) протягом п’яти календарних днів розмістити в кожному будинку (на прибудинковій території), зокрема, на інформаційних стендах у під’їздах будинків та біля них, оголошення про повне найменування управителя, його контактні телефони, номер та дату укладання договору, ціну послуги.

1. Уповноважити міського голову Стогнія Олега Анатолійовича на підписання Договорів про надання послуги з управління багатоквартирним будинком від імені співвласників багатоквартирних будинків, зазначених у додатку, з переможцем конкурсу строком на один рік.
2. Визнати таким, що втратив чинність з моменту укладання договору з переможцем конкурсу, підпункт 1 пункту 1 рішення виконавчого комітету Роменської міської ради від 08.06.2018 № 66 «[Про коригування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надають населенню підприємства по обслуговуванню житлового фонду](https://romny-vk.gov.ua/rishennya-vikonkomu/297-2018/549-2018-6/document-15132/)».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Суходольського В.В.

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**

**Додаток**

**рішення виконкому міської ради**

**01.11.2022 № 119**

**ПЕРЕЛІК**

**багатоквартирних будинків, управителем яких призначено**

**комунальне підприємство «Житло-Експлуатація» Роменської міської ради»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № зп | | Адреса багатоквартирного будинку, який входять в об’єкт конкурсу | Кількість поверхів багатоквартирного будинку, який входять в об’єкт конкурсу |
| 1 | | 2 | 3 |
|  | | 1-й пров. Макаренка, 8 | 1 |
|  | | 2-й пров. Маяковського, 10 | 1 |
|  | | 1-й пров. Маяковського,33 | 1 |
|  | | 4-й пров. Маяковського,1 | 5 |
|  | | 4-й пров. Маяковського,8А | 2 |
|  | | 2-й пров. Полтавської, 2 | 5 |
|  | | вул. 9 Травня, 22а | 2 |
|  | | вул. Берегова, 18 А | 2 |
|  | | вул. Берегова, 18 | 2 |
|  | | вул. Великовських, 11 | 1 |
|  | | вул. Великовських, 5 | 1 |
|  | | вул. Великовських, 9 | 1 |
|  | | вул. Гнідаша, 10 | 1 |
|  | | вул. Гнідаша, 9 | 1 |
|  | | вул. Горького, 117 | 2 |
|  | | вул. Горького, 50 | 2 |
|  | | вул. Горького, 155А | 2 |
|  | | вул. Горького, 194 | 1 |
|  | | вул. Горького, 248А | 9 |
|  | | вул. Горького, 240 | 5 |
|  | | вул. Горького, 242 | 1 |
|  | | вул. Горького, 258 | 2 |
|  | | вул. Горького, 260 | 2 |
|  | | вул. Петра Калнишевського, 46 | 5 |
|  | | вул. Петра Калнишевського, 50 | 2 |
|  | | вул. Залізнична, 143-А (гуртожиток) | 5 |
|  | | вул. Індустріальна, 21 | 2 |
|  | | вул. Декабристів, 1 | 1 |
|  | | вул. Маяковського, 67 | 9 |
|  | | вул. Маяковського, 18 | 3 |
|  | | вул. Маяковського, 56 | 1 |
|  | | вул. Маяковського, 57 | 2 |
|  | | вул. Маяковського, 59 | 2 |
|  | | вул. Маяковського, 61 | 2 |
|  | | вул. Маяковського, 66 | 1 |
|  | | вул. Маяковського, 69 | 2 |
|  | | вул. Маяковського, 70 | 5 |
|  | | вул. Маяковського, 79 | 5 |
| **Продовження додатка** | | | |
| 1 | 2 | | 3 |
|  | | вул. Коржівська, 3А | 4 |
|  | | вул. Коржівська, 13 | 3 |
|  | | вул. Коржівська, 17 | 1 |
|  | | вул. Коржівська, 119 | 4 |
|  | | вул. Коржівська, 121 | 4 |
|  | | вул. Київська, 78 | 2 |
|  | | вул. Київська, 78А | 2 |
|  | | вул. Київська, 80 | 5 |
|  | | вул. Київська, 82 | 5 |
|  | | вул. Київська, 84 | 5 |
|  | | вул. Київська, 86 | 5 |
|  | | вул. Київська, 88 | 2 |
|  | | вул. Київська, 90 | 5 |
|  | | вул. Київська, 92 | 5 |
|  | | вул. Гетьмана Мазепи, 43 | 5 |
|  | | вул. Петропавлівська, 58б | 2 |
|  | | вул. Полтавська, 119 | 5 |
|  | | вул. Полтавська, 119А | 5 |
|  | | вул. Полтавська, 129 | 5 |
|  | | вул. Пушкіна, 1 | 1 |
|  | | вул. Лермонтова, 2 | 4 |
|  | | вул. Сумська, 1 | 5 |
|  | | вул. Сумська, 1Г (гуртожиток) | 5 |
|  | | вул. Гостиннодвірська, 15 | 1 |
|  | | вул. Пригородська, 224 | 2 |
|  | | вул. Тельмана, 10 | 1 |
|  | | вул. Тельмана, 20 | 1 |
|  | | вул. Всіхсвятська, 37 | 5 |
|  | | вул. Петра Калнишевського, 56 (гуртожиток) | 2 |
|  | | вул. Маяковського, 27 | 1 |
|  | | вул. Покровський узвіз, 33 | 1 |
|  | | 3-й пров. Червоної, 53 | 1 |
|  | | вул. Сумська, 3Г (гуртожиток) | 1 |
|  | | вул. Вознесенська, 81 | 2 |
|  | | вул. Макаренка, 3 | 1 |
|  | | 2-й пров. Полтавської,4 (гуртожиток) | 1 |

**Керуючий справами виконкому Наталія МОСКАЛЕНКО**