# **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **26.10.2022**

**Про розгляд земельних питань**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про оцінку земель» та на підставі звернень громадян та суб’єктів господарювання

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Поновити право оренди земельної ділянки площею 0,0367 га (кадастровий номер: 5910700000:05:049:0012) за адресою: м. Ромни, Базарна площа, 1 ТОВ «Будсервіс» за договором оренди землі, укладеним 19.03.2007 (державна реєстрація від 11.06.2007 за № 0407622079 ) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Поновити право оренди земельної ділянки площею 0,0261 га (кадастровий номер: 5910700000:05:089:0168) за адресою: м. Ромни, вул. Героїв Роменщини, 110-А ФОП Черцову Віталію Анатолійовичу за договором оренди землі, укладеним 09.10.2012 (державна реєстрація від 02.11.2012 за № 591070004000135) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Надати дозвіл ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСТАР» на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1225 га кадастровий номер 5924186100:02:002:0275 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій за межами населених пунктів на території Малобубніської сільської ради Роменського району Сумської області.
4. Змінити сторону в договорі оренди землі укладеного 13.02.2006 (державна реєстрація за № 040762200019 від 13.02.2007) на земельну ділянку площею 0,0043 га (кадастровий номер: 5910700000:05:010:0106) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 10 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій із ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».
   1. Вважати орендарем земельної ділянки площею 0,0043 га (кадастровий номер: 5910700000:05:010:0106) за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 10 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021.

1. Змінити сторону в договорі оренди землі укладеного 27.03.2013 (право оренди зареєстровано за № 2139979 від 12.08.2013) на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:04:005:0011) за адресою: м. Ромни, вул. Залізнична, 125 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій із ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».
   1. Вважати орендарем земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:04:005:0011) за адресою: м. Ромни, вул. Залізнична, 125 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021.

1. Змінити сторону в договорі оренди землі укладеного 03.12.2014 (право оренди зареєстровано за № 7935714 від 04.12.2014) на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:03:052:0157) за адресою: м. Ромни, вул. Героїв Роменщини, 103-Б для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій із ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».
   1. Вважати орендарем земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:03:052:0157) за адресою: м. Ромни, вул. Героїв Роменщини, 103-Б для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021.

1. Змінити сторону в договорі оренди землі укладеного 03.12.2014 (право оренди зареєстровано за № 7936966 від 04.12.2014) на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:01:098:0231) за адресою: м. Ромни, вул. Київська, 31-К для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій із ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСТАР» на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».
   1. Вважати орендарем земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер: 5910700000:01:098:0231) за адресою: м. Ромни, вул. Київська, 31-К для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

Підстава: рамковий договір купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021.

1. Поновити право оренди на ¼ частину (0,0834 га) земельної ділянки площею 0,3335 га (кадастровий номер: 5910700000:01:001:0202) за адресою: м. Ромни, вул. Полтавська, 4-А Автомобільній школі Сумської обласної організації Всеукраїнської спілки автомобілістів за договором оренди землі, укладеним 24.01.2018 (право оренди зареєстровано від 05.02.2018 за № 24734236 ) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

**Розробник проєкту:** Палажченко Оксана Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проєкту приймаються до 17.10.2022 за тел. 5 33 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**