**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 26.05.2021**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 15, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, пункту 5 рішення Роменської міської ради від 22.07.2020 «Про деякі питання передачі в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Ромни» та на підставі поданої заяви

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 18,7 кв. м, розташоване за адресою: м. Ромни, вул. Київська, 80, у сумі 33 647 (тридцять три тисячі шістсот сорок сім) гривень.

1.1. Оголосити аукціон, за результатами якого може бути продовжений з існуючим орендарем (або укладений з новим орендарем) договір оренди на нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 18,7 кв.м, розташоване за адресою: м. Ромни, вул. Київська, 80, укладений з Акціонерним товариством «Укртелеком».

1.2. Затвердити такі умови аукціону:

1) стартова орендна плата визначається у розмірі останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, і становить 1373 грн. 48 коп. в місяць;

2) строк оренди 1 (один) рік;

3) додаткові умови: без права передачі у суборенду.

1.3. Доручити Управлінню економічного розвитку Роменської міської ради оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди у визначений законодавством термін.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються до 21.05.2021 за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rcmny-vk.gcv.ua