**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**28.04.2021 Ромни**

|  |
| --- |
| **Про внесення змін до Програми містобудівного розвитку Роменської територіальної громади** |

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та на виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Ромни на 2021 рік і основних напрямків розвитку міста на 2022 – 2023 роки

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до міської Програми містобудівного розвитку Роменської територіальної громади на 2020-2023 роки, виклавши розділ V Програми « Основні завдання та заходи Програми» в новій редакції. ( додається) .
2. Включити до пріоритетних завдань Програми виготовлення картографічної основи у М1:10000 території громади та виготовлення комплексного плану просторового розвитку території .
3. Виключити з пріоритетних завдань Програми виготовлення топогеодезичної зйомки с. Колісникове та генерального плану с. Колісникове з планом зонування території .
4. Внести зміни до вартості програми,яка складатиме 8874 тис.грн.
5. Контроль за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови Оврамця В.Л.

Розробник проекту : Литвиненко Ю.А.- начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Роменської міської ради. Пропозиції та зауваження до проекту приймаються за адресою: м.Ромни б- Шевченка, 2 каб.7,Еmail:mistobud@romny-vk.gov.ua тел..5-40-94

Додаток до рішення сесії

від «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р.

**V. Основні завдання і заходи Програми**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Назва проекту або**  **заходу** | **Термін виконання** | **Відповідальний виконавець** | **Вартість**  **( тис.грн)** | **Джерела**  **фінансув.** | **Результат** |
| 1. | Стратегічна екологічна оцінка виготовлених проектів детального планування територій | 2020 | Виконавчий комітет РМР | 70 | МБ | Отримання затвердженої містобудівної документації  для надання земельних ділянок |
| 2 | Виготовлення проекту детального планування житлового кварталу для учасників АТО по вул. Береговій( 2-а черга) | 2020 | Виконавчий комітет РМР | 363 | МБ | Надання земельних ділянок для учасників АТО |
| **3** | **Виготовлення генеральних планів населених пунктів з планами зонування території:**  **с.Пустовійтівка;**  **с.Герасимівка;**  **с. Борик.** | **2021** | **Виконавчий комітет РМР** | **850** | **МБ** | **Отримання можливості здійснення будівельної діяльності на території населених пунктів** |
| **4** | **Розробка проекту землеустрою щодо встановлення ( зміни) межі м.Ромни** | **2021** | **Виконавчий комітет РМР** | **281** | **МБ** | **Впорядкування забудованих територій поза межами міста,створення належних умов для здійснення цивільно- правових актів** |
| **5** | **Виготовлення топогеодезичної зйомки для сільських населених пунктів** | **2021** | **Виконавчий комітет РМР** | **420** | **МБ** | **Отримання можливості оформлення документів на будівництво та реконструкцію об’єктів** |
| 6 | Виготовлення картографічної основи території Роменської МТГ у М 1:10000 | 2022 | Виконавчий комітет РМР | 650 | МБ | Основа для виготовлення комплексного плану просторового розвитку громади |
| 7 | Виготовлення комплексного плану просторового розвитку території Роменської МТГ | 2022-2023 | Виконавчий комітет РМР | 2700 | МБ,ДБ | Основний стратегічний документ розвитку громади |
| 8 | Виготовлення плану земельно-кадастрового устрою м.Ромни | 2022 | Управління економічного розвитку | 290 | МБ | Отримання можливості оперативного проведення аналізу ситуації з ринком землі, та прийняття ефективних економічних рішень |
| 7 | Проведення інвентаризації адресного господарства м.Ромни | 2022 | Управління житлово-комунального господарства | 200 | МБ | Можливість прийняття оперативних рішень щодо впорядкування нумерації об’єктів нерухомого майна |
| 9 | Внесення змін до генерального плану міста та плану зонування території міста | 2022 | Виконавчий комітет РМР | 750 | МБ | Врахування змін у законодавстві, плану земельно- кадастрового устрою |
| 10 | Виготовлення генеральних планів сільських населених пунктів суміщених з планами зонування територій | 2023 | Виконавчий комітет РМР | 2100 | МБ  інші | Отримання документації для можливості оформлення дозволів на будівництво |
| 11 | Виготовлення проектів детального планування територій та проектів благоустрою | 2022 | Виконавчий комітет РМР | 200 | МБ,  Інші | Отримання рішень для реалізації інвестиційних проектів та благоустрою територій |
|  | Разом. |  |  | 8874 |  |  |

**Секретар міської ради В’ячеслав ГУБАРЬ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Роменської міської ради« Про внесення змін до Програми містобудівного розвитку Роменської міської територіальної громади**

У зв’язку з уточненням пріоритетності в отриманні містобудівної документації по сільським населеним пунктам територіальної громади,з метою прискорення проведення тендерних процедур,а також у зв’язку зі змінами в законодавстві та вимогами держави щодо розробки основного стратегічного документу громади – комплексного плану просторового розвитку громади, виникла необхідність внесення змін до Програми містобудівного розвитку Роменської міської територіальної громади на 2020-2023 рік, а саме до розділу V « Основні завдання та заходи Програми». Несвоєчасне розміщення проекту рішення в засобах масової інформації виникло з причин відсутності інформації від Міністерства розвитку територій України, щодо умов співфінансування проектних робіт по виготовленню плану просторового розвитку. Проект рішення Роменської міської ради потребуе винесення на чергову сесії у квітні місяці.

**Начальник відділу містобудування Юрій ЛИТВИНЕНКО**

**та архітектури**

**Погоджено:**

**Заступник міського голови Вячеслав ОВРАМЕЦЬ**

16.04.2021