# **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

 **РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **28.04.2021**

## Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 92, 93, 117, 118, 120, 121, 123, 124, 148-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про особисте селянське господарство», Закону України «Про охорону земель», Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України № 536 «Про затвердження Порядку ведення агрохімічного паспорта поля, земельної ділянки» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання.

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Засульської, 14 гр. Варюсі Наталії Іванівні для індивідуального садівництва.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0287 га (кадастровий номер: 5910700000:01:008:0246) за адресою: м. Ромни, 1-й пров. Засульської, 14 гр. Варюсі Наталії Іванівні для індивідуального садівництва.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га за адресою: м. Ромни, вул. Мічуріна, 34 гр. Марченко Катерині Антонівні для індивідуального садівництва.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер: 5910700000:01:026:0221) за адресою: м. Ромни, вул. Мічуріна, 34 гр. Марченко Катерині Антонівні для індивідуального садівництва.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 254-А гр. Штенке Василю Івановичу для будівництва індивідуальних гаражів.
	1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер: 5910700000:05:074:0199) за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 254-А гр. Штенке Василю Івановичу для індивідуального садівництва.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Катревич Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0125) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Катревич Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Таратуну Руслану Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0138) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Таратуну Руслану Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Божко Тетяні Євгеніївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0136) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Божко Тетяні Єгеніївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Ляшенко Олесі Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0139) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Ляшенко Олесі Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Білич Оксані Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0122) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Білич Оксані Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2471 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Гриценко Оксані Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2471 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0126) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Гриценко Оксані Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Хартанович Ользі Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0129) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Хартанович Ользі Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Кулик Жанні Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0132) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Кулик Жанні Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Миргородській Валентині Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0133) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Миргородській Валентині Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Жидяєвій Ользі Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0128) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Жидяєвій Ользі Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Шеремет Наталії Геннадіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0135) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Шеремет Наталії Геннадіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Жидяєву Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924187300:01:006:0131) за адресою: Роменський район, с. Плавинище гр. Жидяєву Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Овлаші, вул. Польова, 8 гр. Вітренку Роману Валерійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924185800:06:003:0281) за адресою: Роменський район, с. Овлаші, вул. Польова, 8 гр. Вітренку Роману Валерійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,5000 га за адресою: Роменський район, с. В’юнне гр. Лизуненко Ганні Тимофіївні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 1,5000 га (кадастровий номер: 5924188200:03:002:0035) за адресою: Роменський район, с. В’юнне гр. Лизуненко Ганні Тимофіївні для ведення особистого селянського господарства.
18. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7991 га за адресою: Роменський район, с. Галка гр. Осьміній Клавдії Іванівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,7991 га (кадастровий номер: 5924184100:01:004:0496) за адресою: Роменський район, с. Галка гр. Осьміній Клавдії Іванівні для ведення особистого селянського господарства.
19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1654 га за адресою: Роменський район, с. Погожа Криниця гр. Литвиненко Ніні Іванівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,1654 га (кадастровий номер: 5924187600:04:010:0022) за адресою: Роменський район, с. Погожа Криниця гр. Литвиненко Ніні Іванівні для ведення особистого селянського господарства.
20. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Мозговій Наталії Борисівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер: 5924182000:02:036:0040) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Мозговій Наталії Борисівні для ведення особистого селянського господарства.
21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га за адресою: Роменський район, с. Салогубівка гр. Бурці Ларисі Миколаївні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер: 5924184700:07:001:0050) за адресою: Роменський район, с. Салогубівка гр. Бурці Ларисі Миколаївні для ведення особистого селянського господарства.
22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га за адресою: Роменський район, с. Салогубівка гр. Бурці Ларисі Миколаївні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер: 5924184700:07:002:0027) за адресою: Роменський район, с. Салогубівка гр. Бурці Ларисі Миколаївні для ведення особистого селянського господарства.
23. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4500 га за адресою: Роменський район, с. Мале гр. Кукліну Віктору Костянтиновичу для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,4500 га (кадастровий номер: 5924185000:05:001:0105) за адресою: Роменський район, с. Мале гр. Кукліну Віктору Костантиновичу для ведення особистого селянського господарства.
24. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2062 га за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка гр. Ничику Миколі Володимировичу для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2062 га (кадастровий номер: 5924187900:05:013:0037) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка гр. Ничику Миколі Володимировичу для ведення особистого селянського господарства.
25. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2459 га за адресою: Роменський район, с. Бацмани гр. Хоменко Олені Павлівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2459 га (кадастровий номер: 5924186100:04:001:0051) за адресою: Роменський район, с. Бацмани гр. Хоменко Олені Павлівні для ведення особистого селянського господарства.
26. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3000 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Ляховій Ніні Григорівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,3000 га (кадастровий номер: 5924182000:02:024:0031) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Ляховій Ніні Григорівні для ведення особистого селянського господарства.
27. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га за адресою: Роменський район, с. Бацмани гр. Щербаню Олександру Миколайовичу для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 1,2000 га (кадастровий номер: 5924186100:04:002:0053) за адресою: Роменський район, с. Бацмани гр. Щербаню Олександру Миколайовичу для ведення особистого селянського господарства.
28. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6637 га за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Гришинської сільської ради гр. Оніщенко Оксані Валентинівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 1,6637 га (кадастровий номер: 5924184700:01:003:0556) за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Гришинської сільської ради гр. Оніщенко Оксані Валентинівні для ведення особистого селянського господарства.
29. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8890 га за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Зарудянської сільської ради гр. Ярошенко Любові Петрівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,8890 га (кадастровий номер: 5924185000:01:003:0299) за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Зарудянської сільської ради гр. Ярошенко Любові Петрівні для ведення особистого селянського господарства.
30. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Кашубі Івану Григоровичу для ведення особистого селянського господарства.

30.1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924182000:02:032:0007) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Кашубі Івану Григоровичу для ведення особистого селянського господарства.

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Панасенко Ользі Олексіївні для ведення особистого селянського господарства.

31.1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер: 5924182000:02:014:0026) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Панасенко Ользі Олексіївні для ведення особистого селянського господарства.

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1797 га та площею 0,3000 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Гладун Тамарі Пантелеймонівні для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельні ділянки площею 0,1797 га (кадастровий номер: 5924182000:02:032:0006) та площею 0,3000 га (кадастровий номер 5924182000:02:024:0030) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Гладун Тамарі Пантелеймонівні для ведення особистого селянського господарства.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1378 га та площею 0,1581 га за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Городецькому Володимиру Панасовичу для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельні ділянки площею 0,1378 га (кадастровий номер: 5924182000:02:032:0009) та площею 0,1581 га (кадастровий номер 5924182000:02:032:0008) за адресою: Роменський район, с. Біловод гр. Городецькому Володимиру Панасовичу для ведення особистого селянського господарства.
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1200 га за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка гр. Загорулько Оксані Олексіївні для індивідуального садівництва.

34.1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер: 5924187900:05:042:0040) за адресою: Роменський район, с. Пустовійтівка гр. Загорулько Оксані Олексіївні для індивідуального садівництва.

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,8303 га за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Бобрицької сільської ради гр. Силіну Андрію Сергійовичу для ведення особистого селянського господарства.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 1,8303 га (кадастровий номер: 5924182300:01:006:0610) за адресою: Роменський район, за межами населеного пункту на території Бобрицької сільської ради гр. Силіну Андрію Сергійовичу для ведення особистого селянського господарства.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель комунальної власності площею 39,9223 га (кадастровий номер 5924187300:01:006:0115) за адресою: Роменський район, с. Плавинище для іншого сільськогосподарського призначення.
	1. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право власності на земельну ділянку за Роменською міською територіальною громадою.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: Роменський район, с. Бобрик гр. Хворостенку Олександру Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер: 5924182300:03:019:0073) за адресою: Роменський район, с. Бобрик гр. Хворостенку Олександру Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Розробник проекту:** Палажченко Оксана Олександрівна, в.о. начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради Сумської області .

**Пропозиції та зауваження** до проекту приймаються до 15.04.2021 за тел. 5 33 03 або у каб. № 10 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде уточнено при надходженні нових звернень.**