**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 24.03.2021**

**Про включення до переліку вільних від забудови**

**земельних ділянок, право оренди яких може бути**

**продане на земельних торгах**

Відповідно до частини 1 пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 93, 95, 96, 123-128, 134-139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», протоколу засідання комісії з добору вільних земельних ділянок, які або права на які виставляються для продажу на земельних торгах від 05.02.2021 року

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

* 1. Включити до Переліку вільних від забудови земельних ділянок, право оренди яких може бути продане на земельних торгах, земельну ділянку розташовану за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 258 орієнтовною площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, за умови дотримання санітарних та протипожежних норм, здійснення благоустрою прилеглої території (встановлення лавочок, освітлення, укладення плитки до меж сусідніх земельних ділянок).
  2. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 258 орієнтовною площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.
  3. Включити до Переліку вільних від забудови земельних ділянок, право оренди яких може бути продане на земельних торгах, земельну ділянку розташовану за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43/24 орієнтовною площею 0,2385 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за умови дотримання санітарно-захисної зони до 50 м в межах земельної ділянки, та вибраний вид діяльності не буде мати шкідливий вплив на навколишнє середовище.
  4. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43/24 орієнтовною площею 0,2385 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
  5. Доручити відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради здійснити заходи з підготовки матеріалів для проведення земельних торгів.

**Розробник проекту:** Переваруха Л.В. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Роменської міської ради

**Зауваження та пропозиції**: до проєкту приймаються за тел. 5 33 03

або ел. адресою: [zemlyaromny@ukr.net](mailto:zemlyaromny@ukr.net)