

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

### ТРЕТЯ СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**23.12.2020 Ромни**

**Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 92, 93, 117, 118, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 140, 141, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», пункту 4 розділу, ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди землі від 18.12.2018 (державна реєстрація від 05.01.2019 за № 29803147) шляхом його припинення за взаємною згодою сторін з гр. Ситніковою Валентиною Михайлівною на земельну ділянку площею 0,4200 га (кадастровий номер 5910700000:04:009:0104) за адресою: м. Ромни, вул. Вахрамеєва, 2-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)».

Підстава: договір купівлі продажу нерухомого майна від 24.11.2020 між гр. Ситніковою Валентиною Михайлівною (продавець) та гр. РФ Арснукаєвим Рамзаном Вахидовичем (покупець) зареєстрований в реєстрі за № 1366.

1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,4200 га (кадастровий номер 5910700000:04:009:0104) за адресою: вул. Вахрамеєва, 2-А гр. РФ Арснукаєву Рамзану Вахидовичу для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)».
2. У зв’язку з наданням гр. Зайцем Анатолієм Прокоповичем неправдивої інформації при поданні звернення для прийняття рішення 78 сесії Роменської міської ради 7 скликання від 22.07.2020 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовлення технічної документації із землеустрою» в частині «надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га (вул. Засульська) гр. Зайцю Анатолію Прокоповичу для будівництва індивідуальних гаражів (землі житлової та громадської забудови) з метою подальшого надання земельної ділянки у власність» та на підставі акта міжвідомчої комісії при виконавчому комітеті Роменської міської ради № 2032 від 23.10.2020 відмінити пункт 2) рішення 78 сесії Роменської міської ради 7 скликання від 22.07.2020 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовлення технічної документації із землеустрою» в частині «надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га (вул. Засульська) гр. Зайцю Анатолію Прокоповичу для будівництва індивідуальних гаражів (землі житлової та громадської забудови) з метою подальшого надання земельної ділянки у власність».

**Міський голова Олег СТОГНІЙ**