

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

### ВІСІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ

#  **РІШЕННЯ**

**23.09.2020 Ромни**

 **Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 92, 93, 117, 118, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 140, 141, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», пункту 4 розділу, ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», частини 7 статті 7 Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності» та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,2329 га (кадастровий номер 5910700000:05:044:0120) за адресою: м. Ромни, Базарна площа, 10 для ПП «Наш дім» за договором оренди землі від 04.11.2010 № 041062200075 терміном на 5 років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
2. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0109 га (кадастровий номер 5910700000:05:007:0084) за адресою: м. Ромни, бульвар Московський, 24 для ФОП Боряк Олександра Вікторовича за договором оренди землі від 28.12.2010 № 041062200099 терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Змінити сторону в договорі оренди землі зареєстрованого від 19.01.2006 за № 040662200071 на земельну ділянку площею 0,0021 га (кадастровий номер 5910700000:05:078:0001) за адресою: вул. Горького, 254-А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з гр. Назаренка Олександра Аркадійовича на гр. Коваля Тараса Олексійовича. Вважати орендарем земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 5910700000:05:078:0001) за адресою: вул. Горького, 254-А гр. Коваля Тараса Олексійовича.

Підстава: договір купівлі-продажу тимчасової споруди від 31.07.2020 б/н.

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» на земельну ділянку площею 2,7067 га за адресою: вул. Полтавська, 121, цільове призначення якої: «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», кадастровий номер: 5910700000:01:037:0219, орендарем якої є ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» на три окремі земельні ділянки площами: 2,2964 га, 0,3866 га та 0,0237 га.

 Підстава: звернення ТОВАРИСТВА З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» щодо отримання згоди на поділ земельної ділянки.

1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0090 га (кадастровий номер 5910700000:05:004:0160) за адресою: вул. Гостиннодвірська, 37-К/2 гр. Омельченку Артему Альбертовичу для будівництва індивідуальних гаражів.

 Підстава: звернення гр. Омельченка Артема Альбертовича про передачу земельної ділянки в оренду, договір купівлі-продажу гаража від 31.07.2020.

1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0027 га (кадастровий номер 5910700000:05:089:0147) за адресою: вул. Горького, 168 гр. Івановій Оксані Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів.

 Підстава: звернення гр. Іванової Оксани Володимирівни про передачу земельної ділянки в оренду, свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.09.2020.

1. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:01:005:0234) за адресою: м. Ромни, вул. Полтавська, 39-А для гр. Свередюк Ангеліни Миколаївни за договором оренди землі від 10.11.2015 № 12028558 терміном на 5 років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
2. Внести зміни в підпункт 1 пункту 1 рішення 80 сесії Роменської міської ради 7 скликання від 26.08.2020 «Про надання дозволів а розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовлення технічної документації із землеустрою» виклавши його в наступній редакції: «1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки: 1) орієнтовною площею 0,0024 га ( вул. Пригородська, 224) гр. Рябку Миколі Івановичу для будівництва індивідуальних гаражів (землі житлової та громадської забудови) з метою подальшого надання земельної ділянки у власність».

Підстава: звернення гр. Рябка М.І. щодо внесення змін в рішення в частині уточнення орієнтовної площі земельної ділянки за результатами обмірів.

1. Надати на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,2786 га (кадастровий номер 5910700000:04:043:0130) за адресою: вул. Дудіна, 8-Г гр. Вінніченку Валерію Васильовичу для ведення особистого селянського господарства.

 Підстава: звернення гр. Вінніченка В.В. про передачу земельної ділянки в оренду.

**Міський голова Сергій САЛАТУН**