# **ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **28.10.2020**

## Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79-1, 92, 93, 117, 118, 120, 121, 123, 124, 148-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання.

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га за адресою: вул. Маяковського гр. Гавриловій Любові Степанівні для будівництва індивідуальних гаражів.
   1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер 5910700000:05:078:0138) за адресою: вул. Маяковського гр. Гавриловій Любові Степанівні для будівництва індивідуальних гаражів (для встановлення тимчасового металевого гаражу).
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га за адресою: площа Курилова гр. Шевчуну Івану Олександровичу для будівництва індивідуальних гаражів.
   1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер 5910700000:05:031:0157) за адресою: площа Курилова гр. Шевчуну Івану Олександровичу для будівництва індивідуальних гаражів.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0267 га за адресою: Базарна площа, 30-А ФОП Остапенко Аллі Олексіївні для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).
   1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0267 га (кадастровий номер 5910700000:05:052:0135) за адресою: Базарна площа, 30-А, яка перебуває на умовах оренди згідно договору оренди землі від 14.12.2017 (державна реєстрація від 10.01.2018 за № 24374102) ФОП Остапенко Аллі Олексіївні, з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)».
   2. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0267 га (кадастровий номер 5910700000:05:052:0135) за адресою: Базарна площа, 30-А ФОП Остапенко Аллі Олексіївні для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).
   3. Припинити дію договору оренди землі від 14.12.2017 (державна реєстрація від 10.01.2018 за № 24374102) з ФОП Остапенко Аллою Олексіївною на земельну ділянку площею 0,0267 га (кадастровий номер 5910700000:05:052:0135) за адресою: Базарна площа, 30-А з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» за взаємною згодою сторін.
4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 2,7067 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0219), цільове призначення «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на три земельні ділянки площею 2,2964 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0226), цільове призначення «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», площею 0,0237 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0225) цільове призначення «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» та площею 0,3866 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0224) цільове призначення «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» за адресою: вул. Полтавська, 121.
   1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 2,2964 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0226) за адресою: вул. Полтавська, 121 ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
   2. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0237 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0225) за адресою: вул. Полтавська, 121 ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
   3. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,3866 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0224) за адресою: вул. Полтавська, 121 ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
   4. Припинити дію договору оренди землі від 30.07.2007 (державна реєстрація від 01.08.2007 за № 040762200101) з ТОВАРИСТВОМ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОМЕНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОТЕХСЕРВІС» на земельну ділянку площею 2,7067 га (кадастровий номер 5910700000:01:037:0219) за адресою: вул. Полтавська, 121 з цільовим призначенням «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» за взаємною згодою сторін.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0084 га за адресою: бульвар Московський, 14/2 гр. Мальцевій Галині Миколаївні для будівництва індивідуальних гаражів.
   1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0084 га (кадастровий номер 5910700000:05:007:0261) за адресою: бульвар Московський, 14/2 гр. Мальцевій Галині Миколаївні для будівництва індивідуальних гаражів.

**Розробник проекту:** Палажченко Оксана Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів управління економічного розвитку Роменської міської ради Сумської області .

**Пропозиції та зауваження** до проекту приймаються до 20.10.2020 за тел. 5 33 03 або у каб. № 1 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде уточнено при надходженні нових звернень.**