**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 27.05.2020**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою ефективного використання майна комунальної власності та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 21,6 кв. м., що розташоване за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 52/4 - у сумі грн. () гривень.

1.1. З 02.06.2020 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з ФОП Куниця В.М.. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для іншого використання нерухомого майна (15%) – грн. коп. за 1 кв. м. в місяць.

1.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.06.2020 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з  
 ФОП Куниця В.М.

2. З 01.06.2020 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з Комунальним підприємством «Роменське міськрайонне бюро технічної інвентаризації» на нежитлове приміщення за адресою: м. Ромни, бул. Шевченка, 65, площею 196,9 кв.м. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 01.06.2020 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з Комунальним підприємством «Роменське міськрайонне бюро технічної інвентаризації».

3. Припинити з 02.06.2020 дію договору найму нежитлових приміщень укладеного між Територіальною громадою міста Ромни та ТОВ «Сумський регіональний «Медичний центр безпеки дорожнього руху» за адресою: м. Ромни, бул. Московський, 24, площею   
100,0 кв.м в зв’язку з закінченням строку на який його було укладено.

4. Припинити з 02.06.2020 дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з ФОП Нелін Р.І. за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 105, площею 580,1 кв.м за взаємною згодою сторін.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються до 22.05.2020 за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rcmny-vk.gcv.ua