# **ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **22.01.2020**

**Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 92, 93, 117, 118, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 140, 141, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», пункту 4 розділу, ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», частини 7 статті 7 Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності» та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Змінити сторону в договорі оренди землі від 01.11.2016 (державна реєстрація № 17835427 від 01.12.2016) на земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер 5910700000:05:013:0139) за адресою: вул. Соборна для будівництва індивідуальних гаражів з гр. Байдіної Людмили Андріївни на гр. Байдіна Володимира Костянтиновича. Вважати орендарями земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер 5910700000:05:013:0139) за адресою: вул. Соборна для будівництва індивідуальних гаражів гр. Байдіна Володимира Костянтиновича.

Підстава: свідоцтво про смерть гр. Байдіної Людмили Андріївни від 04.03.2019 та звернення гр. Байдіна Володимира Костянтиновича щодо зміни сторони договору оренди землі.

1. У зв'язку з невикористанням права безоплатної приватизації земельної ділянки за цільовим призначенням «для будівництва індивідуальних гаражів» та враховуючи виявлене бажання скористатися таким правом, передати у приватну власність гр. Скрибкі Володимиру Івановичу земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер 5910700000:05:047:0190) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Руденка, 23-Г, яка перебуває в його користуванні, на умовах оренди, згідно договору оренди землі від 17.02.2015 (державна реєстрація від 03.03.2015 за № 8916401).

Підстава: звернення громадянина про передачу орендованої земельної ділянки у приватну власність.

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Богданову Михайлу Михайловичу площею 0,0169 га (кадастровий номер 5910700000:05:007:0161) за адресою: вул. Горького, 88 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою подальшої передачі земельної ділянки у приватну власність.

Підстава: рішення Сумського окружного адміністративного суду № 480/900/19 від 10.05.2019.

1. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,1348 га за адресою: м. Ромни, вул. Дудіна, 45-Г (кадастровий номер 5910700000:04:037:0131) для ДП «Сток-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 11.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6405459) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
2. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0091 га за адресою: м. Ромни, вул. Коржівська, 3-Г (кадастровий номер 5910700000:05:059:0115) для ДП «Сток-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 11.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6404523) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
3. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,1406 га за адресою: м. Ромни, вул. Залізнична, 127-Г (кадастровий номер 5910700000:04:005:0012) для ДП «Сток-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 11.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6407920) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
4. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0063 га за адресою: м. Ромни, вул. Гостиннодвірська, 12-В (кадастровий номер 5910700000:05:011:0165) для ДП «Аква-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 12.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6401858) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
5. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0055 га за адресою: м. Ромни, вул. Руденка, 32-В (кадастровий номер 5910700000:05:044:0129) для ДП «Аква-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 12.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6397985) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
6. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0042 га за адресою: м. Ромни, вул. Маяковського, 67-В (кадастровий номер 5910700000:05:078:0122) для ДП «Аква-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 12.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6400812) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
7. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 2,5226 га за адресою: м. Ромни, вул. Федька, 60 (кадастровий номер 5910700000:02:036:0029) для ДП «Аква-сервіс» ПП «Еліпс» за договором оренди землі від 12.06.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 за № 6403143) терміном до 31.12.2020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

**Розробник проекту:** Палажченко Оксана Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів управління економічного розвитку Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проекту приймаються до 13.01.2020 за тел. 5 33 03 або у каб. № 1 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**