

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ШІСТДЕСЯТ П’ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**25.09.2019 Ромни**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою ефективного використання майна комунальної власності та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на частину нежитлової будівлі загальною площею 3338,0 кв. м., що розташована за адресою: м. Ромни, вул. Прокопенка, 43/18 - у сумі 192 500 грн. (Сто дев’яносто дві тисячі п’ятсот) гривень.

1.1. З 02.10.2019 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з ФОП Лимарь Ю.Г. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для іншого використання нерухомого майна (15%) – 0 грн. 72 коп. за 1 кв. м. в місяць.

 1.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.10.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з
 ФОП Лимарь Ю.Г.

2. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлові приміщення загальною площею 100,0 кв. м., що розташовані за адресою: м. Ромни,
бул. Московський, 24 - у сумі 286 750 грн. (Двісті вісімдесят шість тисяч сімсот п'ятдесят) гривень.

2.1. З 02.10.2019 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з ТОВ «Сумський регіональний «Медичний центр безпеки дорожнього руху» терміном на 8 (вісім) місяців в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для розміщення приватних закладів охорони здоров’я (20%) – 47 грн. 79 коп. за 1 кв. м. в місяць.

 2.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.10.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з ТОВ «Сумський регіональний «Медичний центр безпеки дорожнього руху».

 3. Надати в оренду Комунальному закладу Сумської обласної ради «Сумський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» нежитлові приміщення (гаражі) загальною площею 403,2 кв.м. за адресою: м. Ромни, бул. Московський, 24-Б терміном до 3-х років для розміщення Роменської станції екстреної (швидкої) медичної допомоги.

 3.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. укласти договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з Комунальним закладом Сумської обласної ради «Сумський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» з 01.10.2019.

В.о. міського голови,

секретар міської ради В. МИЦИК