# **ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

 **РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду**: **23.10.2019**

**Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 92, 93, 117, 118, 120, 123, 124 125, 126, 141, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди землі від 29.08.2019 (державна реєстрація від 30.08.2019 за № 33089410) шляхом його припинення за взаємною згодою сторін з гр. Дикаленко Юлією Олександрівною на 31/100 частину (0,0378 га) земельної ділянки площею 0,1220 га (кадастровий номер 5910700000:05:058:0130) за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 212-214 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Підстава: договір купівлі-продажу частки будинку від 19.09.2019 між гр. Дикаленко Юлією Олександрівною (продавець) та гр. Золіним Сергієм Олександровичем (покупець) зареєстрований в реєстрі за № 1648.

1. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0020 га за адресою: м. Ромни, вул. Соборна, 13/23 для ФОП Сачко Миколи Олександровича за договором оренди землі від 09.07.2004 № 164 терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Поновити термін оренди 8/100 частин (0,0005 га) від земельної ділянки площею 0,0063 га за адресою: м. Ромни, вул. Пушкіна, 6 (кадастровий номер 5910700000:05:047:0185) для гр. Остапенко Любові Іванівни за договором оренди землі від 18.04.2014 (державна реєстрація від 05.08.2014 за № 6573566) терміном на 5 років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
3. Внести зміни в підпункт 1.9 пункту 1 рішення тридцять п’ятої сесії Роменської міської ради п’ятого скликання від 26.06.2009 «Про передачу земельних ділянок у власність» виклавши його в наступній редакції: «1. Передати безкоштовно у власність земельні ділянки, що були раніше надані громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): 1.9. Гр. Міщенко Світлані Леонідівні, вул. Пригородська (бувша Радянська), 67, від площі 0,1000 га 13/30 частини (кадастровий номер 5910700000:05:035:0102)».

Підстава: звернення гр. Міщенко С.Л щодо внесення змін в рішення та довідка Відділу у Роменському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області № 295 від 18.09.2019.

**Розробник проекту:** Палажченко Оксана Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів управління економічного розвитку Роменської міської ради Сумської області.

**Пропозиції та зауваження** до проекту приймаються до 11.10.2019 за тел. 5 33 03 або у каб. № 1 Роменської міської ради.

**Текст рішення буде додатково уточнено у разі надходження нових звернень.**