

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

### ШІСТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ

#  **РІШЕННЯ**

**25.09.2019 Ромни**

 **Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 92, 93, 117, 118, 120, 123, 124, 125, 126, 134, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку з невикористанням права безоплатної приватизації земельної ділянки за цільовим призначенням «для будівництва індивідуальних гаражів» та виявлене бажання скористатися таким правом, передати у приватну власність гр. Ковальову Миколі Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0046 га (кадастровий номер 5910700000:05:001:0254) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: 1-й пров. Горького, 17-Г, яка перебуває в його користуванні, на умовах оренди, згідно договору оренди землі від 21.05.2014 (державна реєстрація від 09.07.2014 за № 6278524).

Підстава: звернення громадянина про передачу орендованої земельної ділянки у приватну власність.

1. У зв'язку з невикористанням права безоплатної приватизації земельної ділянки за цільовим призначенням «для будівництва індивідуальних гаражів» та виявлене бажання скористатися таким правом, передати у приватну власність гр. Ковальовій Олені Олександрівні земельну ділянку площею 0,0048 га (кадастровий номер 5910700000:05:001:0255) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: 1-й пров. Горького, 17-В, яка перебуває в її користуванні, на умовах оренди, згідно договору оренди землі від 21.05.2014 (державна реєстрація від 09.07.2014 за № 6279029).

Підстава: звернення громадянки про передачу орендованої земельної ділянки у приватну власність.

1. Поновити термін оренди 13/50 частин (0,0169 га) від земельної ділянки загальною площею 0,0647 га, яка складається із трьох земельних ділянок площею 0,0552 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0159), площею 0,0030 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0160) та площею 0,0065 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0161) за адресою: м. Ромни, вул. Монастирська, 18 для гр. Панасенко Любові Олексіївні за договором оренди землі від 17.09.2014 (державна реєстрація від 14.10.2014 за № 7378162, 14.10.2014 за № 7378782 та 14.10.2014 за № 7378467) терміном на 5 років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Змінити сторону в договорі оренди землі від 14.08.2009 (державна реєстрація № 040962200032 від 21.08.2009) на 13/100 частин земельної ділянки від площі 0,2305 га (кадастровий номер 5910700000:01:011:0202) за адресою: вул. 9-го Травня, 20-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з гр. Бездідька Миколи Івановича на гр. Бездідька Юрія Миколайовича, вважати орендарями 13/100 частин земельної ділянки від площі 0,2305га (кадастровий номер 5910700000:01:011:0202) за адресою: вул. 9-го Травня, 20-А гр. Бездідько Віру Петрівну та гр. Бездідька Юрія Миколайовича.

Підстава: свідоцтво про право на спадщину від 02.04.2019 за № 457 та звернення гр. Бездідька Ю.М. щодо зміни сторони договору оренди землі.

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок КП «Торговий дім» на земельну ділянку площею 0,2904 га за адресою: вул. Соборна, 14, цільове призначення якої: «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 5910700000:05:046:0182, орендарем якої є КП «Торговий дім» на три окремі земельні ділянки площами: 0,2681 га; 0,0117 га та 0,0106 га.

 Підстава: звернення КП «Торговий дім» щодо отримання згоди на поділ земельної ділянки.

**В.о. міського голови,**

**секретар міської ради В. МИЦИК**