

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

### ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ

#  **РІШЕННЯ**

**24.07.2019 Ромни**

 **Про розгляд земельних питань**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 92, 93, 117, 118, 120, 123, 124, 125, 126, 134, 142, 148-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» та на підставі звернень громадян, суб’єктів господарювання та суб’єктів владних повноважень:

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0033 га за адресою: м. Ромни, вул. Соборна, 44/Г (кадастровий номер 5910700000:05:048:0136) для гр. Жуманова Миколи Якутбековича за договором оренди землі від 03.06.2014 (державна реєстрація від 10.07.2014 за № 6283220) терміном на 5 років для будівництва індивідуальних гаражів.
2. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0482 га за адресою: м. Ромни, вул. Залізнична, 143/2-А (кадастровий номер 5910700000:04:009:0140) для гр. Болдирєва Володимира Андрійовича за договором оренди землі від 05.06.2014 (державна реєстрація від 02.07.2014 за № 6198046) терміном на 5 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
3. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0084 га за адресою: м. Ромни, Базарна площа, 40 (кадастровий номер 5910700000:05:043:0110) для гр. Литвиненко Катерини Никифорівни за договором оренди землі від 10.03.2009 за № 040962200010) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
4. Поновити термін оренди земельної ділянки площею 0,0047 га за адресою: м. Ромни, вул. Миколаївська, 19-Б (кадастровий номер 5910700000:05:052:0019) для ФОП Перезви Віктора Григоровича за договором оренди землі від 03.03.2014 (державна реєстрація від 01.07.2014 за № 6179374) терміном на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
5. Надати згоду гр. Голодному Петру Федоровичу на поділ земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 5910700000:01:032:0217) за адресою: вул. Борисяка, 7, відповідно до умовної частки (1/2 частина від загальної площі земельної ділянки) у праві приватної власності, співвласником якої є Роменська міська рада.

Підстава: звернення гр. Голодного П.Ф. щодо отримання згоди на поділ земельної ділянки.

1. Внести зміни в підпункт 7.2 пункту 7 рішення шістдесят другої сесії Роменської міської ради сьомого скликання від 26.06.2019 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою» доповнивши його словами «для розміщення та експлуатації АЗС» виклавши його в наступній редакції: «7.2. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,8241 га (кадастровий номер 5910700000:01:047:0200) за адресою: вул. Київська, 27, ТОВ «ЖАСМІ-ТРЕЙД» для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (для розміщення та експлуатації АЗС).
2. У зв’язку з припиненням юридичної особи Роменського краєзнавчого музею шляхом ліквідації припинити право постійного користування земельною ділянкою (Державний акт на право постійного користування землею I-СМ № 000175, реєстрація в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею № 40 від 30.04.2002) площею 0,1711 га по вул. Миколаївській, 10-12 (бувша Рози Люксембург 10-12) для історико-культурного призначення за Роменським краєзнавчим музеєм.

Підстава: звернення голови ліквідаційної комісії щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою у зв’язку з припиненням юридичною особи Роменського краєзнавчого музею шляхом ліквідації.

1. У зв’язку з технічною помилкою в тексті рішення Роменської міської ради від 30.05.2007 внести зміни та викласти підпункт 25.3 пункту 25 рішення дев’ятої сесії Роменської міської ради п’ятого скликання від 30.05.2007 «Про затвердження проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою» в наступній редакції: «25.3. Надати в оренду терміном на 5 років гр. Жилі Ігорю Васильовичу 6/100 частин земельної ділянки загальною площею 0,2364 га за адресою: вул. Дудіна, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документу, що посвідчує право на неї, та державної реєстрації забороняється».

**Міський голова С. САЛАТУН**