

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

### ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**24.07.2019 Ромни**

## Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 42, 79-1, 92, 93, 117, 118, 120, 121, 123, 124, 148-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та на підставі заяв громадян та суб’єктів господарювання.

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0315 га за адресою: 4-й пров. Франка гр. Стоцькій Яні Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
	1. Передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0315 га (кадастровий номер 5910700000:02:001:0119) за адресою: 4-й пров. Франка гр. Стоцькій Яні Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
	2. До проведення державної реєстрації присвоїти земельній ділянці окрему поштову адресу.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею (конфіденційна інформація) за адресою: (конфіденційна інформація) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
	1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею (конфіденційна інформація) (кадастровий номер (конфіденційна інформація) за адресою: (конфіденційна інформація), яка належить на праві приватної власності исло, з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2128 га за адресою: вул. Щербакова, 16 гр. Пашку Олександру Сергійовичу для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
	1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,2128 га (кадастровий номер 5910700000:05:004:0157) за адресою: вул. Щербакова, 16 гр. Пашку Олександру Сергійовичу для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 3,2410 га за адресою: вул. Залізнична, 135 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
	1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 3,2410 га (кадастровий номер 5910700000:04:005:0006) за адресою: вул. Залізнична, 135 з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».
	2. Припинити за взаємною згодою сторін дію договору оренди землі від 01.07.2015 за № 10236158 на земельну ділянку площею 3,2410 га (кадастровий номер 5910700000:04:005:0006) за адресою: вул. Залізнична, 135 для ТОВ «Юномі» у зв’язку з набуттям права власності на будівлі розміщені на земельній ділянці ТОВ «Тарос Груп» на підставі Акта прийому-передачі від 04.04.2017 між ТОВ «Юномі» та ТОВ «Тарос Груп».
	3. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 3,2410 га (кадастровий номер 5910700000:04:005:0006) за адресою: вул. Залізнична, 135 ТОВ «Тарос Груп» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування адміністративних та виробничих будівель).
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,1861 га за адресою: вул. Полтавська, 91 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).
	1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1861 га (кадастровий номер 5910700000:01:035:0105) за адресою: вул. Полтавська, 91 з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)».
	2. Припинити за взаємною згодою сторін дію договору оренди землі від 01.07.2015 за № 10240202 на земельну ділянку площею 0,1861 га (кадастровий номер 5910700000:01:035:0105) за адресою: вул. Полтавська, 91 для ТОВ «Юномі» у зв’язку з набуттям права власності на будівлі розміщені на земельній ділянці ТОВ «Лайк Інвест» на підставі Акта прийому-передачі від 26.07.2017 між ТОВ «Юномі» та ТОВ «Лайк Інвест».
	3. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,1861 га (кадастровий номер 5910700000:01:035:0105) за адресою: вул. Полтавська, 91 ТОВ «Лайк Інвест» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (для розміщення та експлуатації АЗС).
6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0030 га за адресою: площа Гнідаша, 7 гр. Антоненко Валентині Павлівні для будівництва індивідуальних гаражів.
	1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0030 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0145) за адресою: площа Гнідаша, 7 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» на «для будівництва індивідуальних гаражів».
	2. Припинити за взаємною згодою сторін дію договору оренди землі від 02.12.2010 за № 401062200089 на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0145) за адресою: площа Гнідаша, 7 для гр. Антоненко Валентини Павлівни.
	3. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 5910700000:05:017:0145) за адресою: площа Гнідаша, 7 гр. Антоненко Валентині Павлівні для будівництва індивідуальних гаражів.
7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,9037 га за адресою: Базарна площа, 2 ПОСС «Роменський ринок» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).
	1. Надати на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 2,9037 га (кадастровий номер 5910700000:05:052:0136) за адресою: Базарна площа, 2 ПОСС «Роменський ринок» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

**Міський голова С. САЛАТУН**