****

**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ШОСТЕ СКЛИКАННЯ**

### ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ

# **РІШЕННЯ**

**28.05.2012**

**м. Ромни**

**Про затвердження незалежної оцінки вартості об’єктів нерухомого майна для проведення конкурсів оренди**

 Відповідно до пункту 30 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 11 та абзацу 2 частини 2 статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 2 та 19 «Методики оцінки вартості об’єктів оренди», затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 № 629, постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу»

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

## Затвердити незалежну оцінку вартості об’єкта нерухомого майна комунальної власності - напівпідвального приміщення загальною площею 33,3 кв.м, що розташоване за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 188 – у сумі 23010 (двадцять три тисячі десять) гривень:

1) визначити початкову ціну на конкурсі оренди комунального майна за даною адресою для розміщення складів у сумі 8,64 гривень за 1 кв.м.

## Затвердити незалежну оцінку вартості об’єкта нерухомого майна комунальної власності - нежитлового приміщення (будівлі котельні з прибудовою) загальною площею 94,2 кв.м, що розташоване за адресою: м. Ромни, вул. 9-го Травня, 24-В – у сумі 34 800 (тридцять чотири тисячі вісімсот) гривень:

 1) визначити початкову ціну на конкурсі оренди комунального майна за даною адресою для розміщення магазинів – складів, офісних приміщень у сумі 5,54 гривень за 1 кв.м.

## Затвердити незалежну оцінку вартості об’єкта нерухомого майна комунальної власності, що розташовано за адресою: м. Ромни, вул. Луценка, 23, загальною площею 74,9 кв.м, в тому числі: - частини нежитлового приміщення загальною площею 53,6 кв.м – у сумі 41 020 (сорок одна тисяча двадцять) гривень та сараю з підвалом загальною площею 21,3 кв.м – у сумі 20 170 (двадцять тисяч сто сімдесят) гривень, що становить усього 61 190 (шістдесят одна тисяча сто дев’яносто) гривень:

 1) визначити початкову ціну на конкурсі оренди комунального майна за даною адресою для розміщення крамниць-складів у сумі 12,25 гривень за 1 кв.м.

1. Управлінню економічного розвитку міської ради організувати проведення конкурсу оренди на вказані об’єкти нерухомого майна комунальної власності.

 **Міський голова М.К. Калашник**