**ПРОЕКТ РІШЕННЯ РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата розгляду:**  **27.11.2013** |  |  |

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі поданих заяв та з метою ефективного використання майна комунальної власності

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 341,1 кв. м., що розташоване за адресою:   
м. Ромни, вул. Соборна, 1 - у сумі 751 120 (сімсот п’ятдесят одна тисяча сто двадцять) гривень та з 01.12.2013 продовжити дію договору оренди з Територіально відокремленим безбалансовим відділенням № 10018/0121 Філії – Сумське обласне управління ПАТ «Державний Ощадний банк України» терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено та встановити орендну плату для розміщення відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово – комунальні послуги – 9 грн. 18 коп. за 1 кв.м. в місяць.

* 1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. внести зміни в договір оренди з Територіально відокремленим безбалансовим відділенням № 10018/0121 Філії – Сумське обласне управління ПАТ «Державний Ощадний банк України».

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 2,0 кв. м., що розташоване за адресою:   
   м. Ромни, бул. Московський, 24 - у сумі 5 700 (п’ять тисяч сімсот гривень 00 копійок) та з 01.12.2013 продовжити дію договору оренди з ФОП Гусак А.Ю. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено та встановити орендну плату для розміщення торговельних об’єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою – 11 грн. 88 коп. за 1 кв. м. в місяць.
   1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. внести зміни в договір оренди з ФОП Гусак А.Ю.

***Розробник проекту Кочерга Т.М. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради, тел. 2-35-58.***