**ПРОЕКТ РІШЕННЯ РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

 **Дата розгляду: 25.11.2015**

|  |
| --- |
| **Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності** |

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі поданих заяв та з метою ефективного використання майна комунальної власності

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду фізичній особі-підприємцю Богуті В.В. частину підвалу загальною площею 141,0 кв.м, що розташований за адресою: м. Ромни, бул. Шевченка, 31 терміном до 3-х років з орендною платою 1 (одна) грн. 33 коп. за 1 кв.м в місяць для розміщення складу (15%) та приміщення сараю загальною площею 104,9 кв.м, що розташоване за адресою: м. Ромни, бул. Шевченка, 31 терміном до 3-х років з орендною платою 1 (одна) грн. 14 коп. за 1 кв.м в місяць для розміщення складу (15%).

1.1 Доручити управлінню економічного розвитку в особі начальника управління
Янчук Ю.О. укласти договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з фізичною особою-підприємцем Богутою В.В. з 01.12.2015.

1.2 Витрати, пов’язані з виготовленням незалежної оцінки вартості майна комунальної власності, покласти на орендаря.

 2. З 01.12.2015 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з Територіально відокремленим безбалансовим відділенням № 10018/0121 Філії – Сумське обласне управління ПАТ «Державний Ощадний банк України» за адресою: м. Ромни, вул. Соборна, 1 площею 341,1 кв. м. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 01.12.2015 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з Територіально відокремленим безбалансовим відділенням № 10018/0121 Філії – Сумське обласне управління ПАТ «Державний Ощадний банк України».

 3. З 01.12.2015 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з ФОП Гусак А.Ю. за адресою: м. Ромни, бул. Московський, 24 площею 2,0 кв. м. терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

 3.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 01.12.2015 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з ФОП Гусак А.Ю.

**Розробник проекту Кочерга Т.М.-головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.**