**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**РОМЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дата розгляду: 23.01.2019**

**Про оренду нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності**

Відповідно до пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою ефективного використання майна комунальної власності та на підставі поданих заяв

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 308,9 кв. м., розташованого за адресою: м. Ромни, вул. Соборна, 2 - у сумі () гривень.

1.1. Продовжити з 02.02.2019 року дію договору оренди з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк» терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для розміщення відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги (5%) – грн. коп. за 1 кв. м. в місяць.

1.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.02.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк».

2. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 34,6 кв. м., розташованого за адресою: м. Ромни, вул. Петра Калнешевського, 46 - у сумі () гривень.

2.1. Продовжити з 02.02.2019 року дію договору оренди з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк» терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для розміщення відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги (5%) – грн. коп. за 1 кв. м. в місяць.

2.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.02.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк».

3. Затвердити незалежну оцінку вартості майна комунальної власності на нежитлове приміщення загальною площею 35,0 кв. м., розташованого за адресою: м. Ромни, 2 пров. Полтавської, 2 - у сумі () гривень.

3.1. Продовжити з 02.02.2019 року дію договору оренди з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк» терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено, і встановити орендну плату для розміщення відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги (5%) – грн. коп. за 1 кв. м. в місяць.

3.2. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.02.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з АТ «Ощадбанк», філія-Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк».

4. З 02.02.2019 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з Управлінням економічного розвитку Роменської міської ради на нежитлове приміщення за адресою: м. Ромни, бул. Шевченка, 2, площею 99,5 кв.м терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

 4.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.02.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з Управлінням економічного розвитку Роменської міської ради.

5. З 02.02.2019 продовжити дію договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності, з Фінансовим управлінням виконавчого комітету Роменської міської ради на нежитлове приміщення за адресою:
м. Ромни, бул. Шевченка, 2, площею 103,4 кв.м терміном на 2 (два) роки в зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

 5.1. Доручити управлінню економічного розвитку Роменської міської ради в особі начальника управління Янчук Ю.О. з 02.02.2019 внести зміни в договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності з Фінансовим управлінням виконавчого комітету Роменської міської ради.

**Розробник проекту: Кочерга Т.М**. – головний спеціаліст управління економічного розвитку Роменської міської ради.

Зауваження та пропозиції: до проекту приймаються до 18.01.2019 за тел. 5 32 92 або ел. адресою: econ@rcmny-vk.gcv.ua